

شركة مصانع الاجواخ الاردنية

المساهمة العامة المحدودة



تقرير مجلس الادارة  
عن السنة المالية الثانية والستين  
المتنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

المقدم الى  
الهيئة العامة للمساهمين

في اجتماعها المنعقد

في الساعة الثانية عشرة من ظهر يوم الخميس الموافق ٢٨/٣/٢٠٢٤

# شركة مصانع الأجواخ الأردنية المساهمة العامة المحدودة

تقرير مجلس الادارة  
عن السنة المالية الثانية والستين  
والخطة المستقبلية

والقواعد المالية

وتقرير مدققي الحسابات المستقل  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣

فلنبن هذا البلد ولنخدم هذه الأمة  
(الحسين)



حضره صاحب الجلالة ملك المملكة الأردنية الهاشمية  
عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



حضره صاحب السمو الملكي  
الأمير الحسين بن عبد الله الثاني ولي العهد المعظم

**شركة مصانع الاجواخ الأردنية**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**مجلس الادارة**

- مندوب شركة عشر للاستثمارات والتجارة	السيد عماد يوسف عيسى العشر الرئيس
- مندوب شركة رانكو للاستثمارات المتعددة	السيد نديم يوسف عيسى العشر نائب الرئيس
- المدير العام	السيد سمير عودة الله دخل الله علامات
- مندوب البنك الأهلي الأردني	الدكتور أحمد عوض عبد الحليم الحسين
- مندوب البنك العربي ش.م.ع	السيد وليد محمد خضر هاشم
- مندوب شركة رجائي العشر واحوانه	السيد صالح رجائي صالح العشر
- مندوب شركة سهيل جميل جميل العشر واحوانه	السيد باسم جميل عيسى العشر الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان
	السيد عصام علي سليمان البليسي
	السيد باسم فرح سليمان معايعة
	السيد عدنان شفيق جبرائيل زيادات

مندوبي المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

- أ - السيد نشأت عواد حسن البدوي  
ب - الدكتورة نانسي محمد سعيد خصاونة

تقرير مجلس الإدارة  
عن السنة المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٣١

**أ - كلمة السيد رئيس مجلس الادارة :-**

حضرات السادة اعضاء الهيئة العامة المحترمين

بإسمي وبإسم زملائي أعضاء مجلس الادارة أرحب بكم وأشكركم على تلبيتكم الدعوة لحضور هذا الاجتماع السنوي لهيئتكم الموقرة وعبر تقنية الاتصال المرئي والسموع . أملين أن تكونوا بصحة وعافية .

السادة الكرام :-

على الرغم من كل الظروف الصعبة التي مرت بها منطقتنا وخاصة الاعتداء الإسرائيلي الآثم على قطاع غزة والتي اثرت سلباً وبشكل كبير على قطاع الاستثمار وخاصة في مجال السياحة واسعار الاسهم المدرجة في سوق عمان المالي ، كما وأن توقف المبيعات كلياً لدى الشركة التابعة بعد ان تم بيع جميع الاقمشة الباقية أثرت على ارباح الشركة . الا انه وبحمد الله قد تم تحقيق نتائج جيدة في ايرادات شركتنا وشركتها التابعة من ارباح استثماراتهما في اسهم البنوك والشركات ، بالإضافة الى الايرادات الاخرى من عائدات اسناد القرض وايجارات وفوائد بنكية وخلافه مما جعلنا قادرين على الاستمرار في توزيع ارباح مجزية على المساهمين.

وختاماً اتقدم بجزيل الشكر والتقدير والاحترام الى قواتنا المسلحة الاردنية وكافة اجهزتنا الامنية على دأبهم المستمر للحفاظ على امن وسلامة اردننا الحبيب تحت ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني المعظم حفظه الله .

**عماد العشر**  
**رئيس مجلس الادارة**

## بـ- تقرير مجلس الادارة

السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين .

يسرنا أن نضع بين ايديكم تقريرنا عن أعمال الشركة وأهم نشاطاتها خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٢١ وذلك حسب المادة (٤/ب) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤ والمعمول بها اعتباراً من ٢٠٠٤/٣/١ وهي كما يلي:-

١-أـ إن نشاط الشركة الرئيسي هو انتاج و صناعة الأجوخ (الأقمشة) بكافة الأشكال و الأنواع المختلفة الصوفية والصوفية المخلوطة و التركيبة الصيفية و الشتوية والعسكرية و المدنية والاتجار بها . وأن تنشيء و تبني و تجهز و تدير مصنع أو مصانع لصنع ما تقدم . وأن تستثمر أموالها في شراء وبيع اسهم الشركات والسنادات المالية وأن تشتري وتبيع وتستأجر أو تستبدل أية أموال منقولة أو غير منقولة أو حقوق أو إمتيازات تراها الشركة ضرورية .

بـ - المكان الجغرافي:-تقع مكاتب الشركة في عمارة جوهرة الشميساني/ ١٨ شارع علال الفاسي-الطابق الثاني الشميساني- عمان . ولا يوجد للشركة أي فروع داخلية أو خارجية .

ج - عدد موظفي شركة مصانع الأجوخ الأردنية المساهمة المحدودة : ١

د - بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي المتراكם في نهاية السنة المالية كما يلي:-

دinar اردني	
٥٤١٢٨٩٧٣	١- استثمارات (أسهم وسنادات )
٢٣٨٠٣	٢- أراضي استثمارية - بالكلفة
٩١١١٥٣	٣- موجودات استثمارية (ابنية وبيئر وأجهزة) بالكلفة
٧٢٠٦٩	٤- اراضي - بالكلفة
٢٠١٢٨١	٥- موجودات ثابتة -بالكلفة
٣٦٤٨٤٩٥	٦- موجودات متداولة
<u>٥٨٩٨٥٧٧٤</u>	<u>المجموع</u>

هـ - عنوان الشركة:

ص. ب. ٦٠٦٠ عمان ١١١١٨ الأردن

هاتف ٠٦/٥٦٥٤١٩٣ - ٠٦/٥٦٥٥٩٢٧ . فاكس ٠٦/٥٦٩٥٥٦٧

البريد الإلكتروني: info@jordanworsted.com

الموقع الإلكتروني: jowm-jo.com

٢ - الشركات التابعة:- ( شركة تصنيع الأقمشة والأجواخ الأردنية المساهمة الخاصة )

أ - رأس مالها :- ثمانية ملايين دينار أردني

ب - تملك شركتنا ١٠٠٪ من رأس المال

ج - طبيعة عملها و مجال نشاطاتها:-

صناعة وانتاج الأقمشة والأجواخ والغزل والنسيج وتوابعها وكذلك صناعة وخياطة الألبسة الجاهزة بمختلف أنواعها واستعمالاتها والاتجار بكل مما ذكر ولها أن تنشيء وتبني وتشتري وتبيع و تستأجر و تؤجر وتدير مصنع أو مصانع لصنع ما تقدم وأن تستثمر وتتصرف بأموالها التي لاتحتاج إليها في الحال لأشغالها لقاء سندات مالية و/أو بالكيفية التي تقررها من حين لآخر .

د - بلغ عدد موظفي الشركة التابعة ٩

ه - المكان الجغرافي:- تقع مكاتب الشركة التابعة في عمارة جوهرة الشميساني ١٨ / شارع علال الفاسي - الطابق الثاني - الشميساني - عمان  
و - لا يوجد فروع للشركة التابعة .

ز - لا يوجد مشاريع مملوكة من قبل الشركة التابعة .

ح - لا يوجد أي معلومات اخرى تخص الشركة التابعة .

ط - عنوان الشركة:

ص.ب ٦٠٦٠ عمان ١١١٨ الأردن

هاتف ٠٦/٥٦٧٣٤٣٠ فاكس ٠٦/٥٦٩٥٥٦٧

البريد الإلكتروني: info@worstedfabric.com

الموقع الإلكتروني : jowm-jo.com

**١ - أسماء أعضاء مجالس الادارة وبنية تعرفيّة عن كل واحد منهم**

الاسم	الجنسية	المنصب	تاريخ المولود	الموعد	متاريخ	العنوان	السنة
عبد يوسف جعيس الم忽ن	الأردنية	رئيس مجلس اداره	٢٠٢٠/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	بكلوريوس قص_cle	رئيس مجلس ادارة م忽ن للالكترونيات والتجزءات من اجل الاردن - والبلد	١٤٨١
شوكة راتك الاستشارات والتجارة	الأردنية	رئيس مجلس اداره	٢٠٢٢/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	م忽ن ادارة اعمال دولية	رئيس مجلس ادارة ومغير علم شركه الموريه العربيه للمقدون	١٤٧٩
نادم يوسف عيسى الم忽ن	الأردنية	نائب رئيس مجلس اداره	٢٠٢٢/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	بكلوريوس قص_cle	نائب رئيس مجلس اداره شركه الموريه العربيه للمقدون والاسواق التجارية	١٤٨٠
نادم يوسف عيسى الم忽ن	الأردنية	نائب رئيس مجلس اداره	٢٠٢٢/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	م忽ن ادارة اعمال دولية	نائب رئيس مجلس اداره شركه الموريه العربيه للمقدون والاسواق التجارية	١٤٧٩
نادم يوسف عيسى الم忽ن	الأردنية	نائب رئيس مجلس اداره	٢٠٢٢/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	بكلوريوس قص_cle	نادم يوسف عيسى الم忽ن	١٤٧٣
مسافردة راتك للمقاصد العابرة	الأردنية	رئيس مجلس اداره	٢٠٢٢/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	بكلوريوس قص_cle	نادم يوسف عيسى الم忽ن	١٤٧٣
مسافردة راتك للمقاصد العابرة	الأردنية	رئيس مجلس اداره	٢٠٢٢/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	بكلوريوس قص_cle	مسافردة هندسة مهنية / جملة	١٤٧٤
مسافردة راتك للمقاصد العابرة	الأردنية	نائب رئيس مجلس اداره	٢٠٢٢/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	بكلوريوس قص_cle	مسافردة راتك للمقاصد العابرة	١٤٧٤
مسافردة راتك للمقاصد العابرة	الأردنية	نائب رئيس مجلس اداره	٢٠٢٢/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	بكلوريوس قص_cle	مسافردة راتك للمقاصد العابرة	١٤٧٥
مسافردة راتك للمقاصد العابرة	الأردنية	نائب رئيس مجلس اداره	٢٠٢٢/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	بكلوريوس قص_cle	مسافردة راتك للمقاصد العابرة	١٤٧٦
مسافردة راتك للمقاصد العابرة	الأردنية	نائب رئيس مجلس اداره	٢٠٢٢/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	بكلوريوس قص_cle	مسافردة راتك للمقاصد العابرة	١٤٧٧
مسافردة راتك للمقاصد العابرة	الأردنية	نائب رئيس مجلس اداره	٢٠٢٢/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	بكلوريوس قص_cle	مسافردة راتك للمقاصد العابرة	١٤٧٨
مسافردة راتك للمقاصد العابرة	الأردنية	نائب رئيس مجلس اداره	٢٠٢٢/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	بكلوريوس قص_cle	مسافردة راتك للمقاصد العابرة	١٤٧٩
مسافردة راتك للمقاصد العابرة	الأردنية	نائب رئيس مجلس اداره	٢٠٢٢/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	بكلوريوس قص_cle	مسافردة راتك للمقاصد العابرة	١٤٨٠
مسافردة راتك للمقاصد العابرة	الأردنية	نائب رئيس مجلس اداره	٢٠٢٢/٣/٢٨	١٩٥٧/٩/١١	بكلوريوس قص_cle	مسافردة راتك للمقاصد العابرة	١٤٨١
الاردنية جانس صالح الم忽ن	الأردنية	عضو مجلس اداره	٢٠٢٣/٣/٢٨	١٩٧٢/٨/٣٦	بكلوريوس حقوق	نادي رياضي الاخضر الاواني من ٢٠٠٠/٣/٢٠ الى ٢٠٠٠/٨/٣٢	١٩٩٨
الاردنية جانس صالح الم忽ن	الأردنية	عضو مجلس اداره	٢٠٢٣/٣/٢٨	١٩٧٢/٨/٣٦	بكلوريوس حقوق	نادي رياضي الاخضر الاواني من ٢٠٠٠/٣/٢٠ الى ٢٠٠٠/٨/٣٢	١٩٩٧

الاسم	الإرتباط	العنابة	المولود الطبع	التاريخ	الموهل الطبع	نسبة
عصام على شهوان الشبيسي	غير	١٩٢١	١٩٤٣٥٦٤	٢٠٠٣٧٩٨	٢٠٠٣٧٩٨	الإرتباط
الدكتور احمد عوض عبد الحليم الحميد	غير	١٩٢٢	١٩٣٧٦١٦	٢٠٠٣٧٦٢	٢٠٠٣٧٦٢	الإرتباط
شركة البنك الاداري الاردني	غير	١٩٢٣	١٩٣٧٦١٧	٢٠٠٣٧٦٣	٢٠٠٣٧٦٣	الإرتباط
طالب رئيس مجلس طلاب كلية التربية والتعليم والابتعاث والنقل	غير	١٩٢٤	١٩٣٧٦٢٤	٢٠٠٣٧٩٩	٢٠٠٣٧٩٩	الإرتباط
عضو هيئة المدرسون للبنين في المدرسة الابتدائية للبنين بجت الخطمية	غير	١٩٢٥	١٩٣٧٦٢٥	٢٠٠٣٧٩٩	٢٠٠٣٧٩٩	الإرتباط
رئيس مجلس طلاب كلية التربية الابتدائية بجامعة الاردن	غير	١٩٢٦	١٩٣٧٦٢٦	٢٠٠٣٧٩٩	٢٠٠٣٧٩٩	الإرتباط
طالب رئيس مجلس طلاب كلية التربية الابتدائية والابتعاث والنقل	غير	١٩٢٧	١٩٣٧٦٢٧	٢٠٠٣٧٩٩	٢٠٠٣٧٩٩	الإرتباط
طالب رئيس مجلس طلاب كلية التربية الابتدائية والابتعاث والنقل	غير	١٩٢٨	١٩٣٧٦٢٨	٢٠٠٣٧٩٩	٢٠٠٣٧٩٩	الإرتباط
طالب رئيس مجلس طلاب كلية التربية الابتدائية والابتعاث والنقل	غير	١٩٢٩	١٩٣٧٦٢٩	٢٠٠٣٧٩٩	٢٠٠٣٧٩٩	الإرتباط
طالب رئيس مجلس طلاب كلية التربية الابتدائية والابتعاث والنقل	غير	١٩٣٠	١٩٣٧٦٣٠	٢٠٠٣٧٩٩	٢٠٠٣٧٩٩	الإرتباط
طالب رئيس مجلس طلاب كلية التربية الابتدائية والابتعاث والنقل	غير	١٩٣١	١٩٣٧٦٣١	٢٠٠٣٧٩٩	٢٠٠٣٧٩٩	الإرتباط
طالب رئيس مجلس طلاب كلية التربية الابتدائية والابتعاث والنقل	غير	١٩٣٢	١٩٣٧٦٣٢	٢٠٠٣٧٩٩	٢٠٠٣٧٩٩	الإرتباط
طالب رئيس مجلس طلاب كلية التربية الابتدائية والابتعاث والنقل	غير	١٩٣٣	١٩٣٧٦٣٣	٢٠٠٣٧٩٩	٢٠٠٣٧٩٩	الإرتباط
طالب رئيس مجلس طلاب كلية التربية الابتدائية والابتعاث والنقل	غير	١٩٣٤	١٩٣٧٦٣٤	٢٠٠٣٧٩٩	٢٠٠٣٧٩٩	الإرتباط

**٣ - بـ - أسماء ورتبة أشخاص الأدارة العليا وبنده تعريفية عن ١٦٥٠ من لهم**

البنية	الاسم	المنصب	الموقع	تاريخ تعيين	سنة التخرج	الخبرات العلمية
وزير	وزير دولة تعليم فحص	الصدر المسئول	البلديات والأشغال	١٩٤٧/١٢/١٩	١٩٣٧	محلات مهنية للإسالة التجارية على ١٩٣٧/١٢/٨ - ١٩٣٧/١٢/٩ وظيف بذلك كرئيس من ١٩٣٧/١٢/٩ - ١٩٣٧/١٢/١٠
وزير	وزير فرحان البوليس	وزير الداخلية	البلديات والأشغال	١٩٤٧/١٢/١١	١٩٤٧	شركة مصلحة الأدوية من ١٩٤٧/١٢/١١ - ١٩٤٧/١٢/١٢ وظيف شرطي مصلحة الأدوية من ١٩٤٧/١٢/١٢ - ١٩٤٧/١٢/١٣
وزير	وزير إبراهيم عزيز	وزير الداخلية	البلديات والأشغال	١٩٤٧/١٢/١٣	١٩٤٧	وزير قسم المحافظات من ١٩٤٧/١٢/١٣ - ١٩٤٧/١٢/١٤ وزير قسم المحافظات من ١٩٤٧/١٢/١٤ - ١٩٤٧/١٢/١٥
وزير	وزير محمد حاتم	وزير الداخلية	البلديات والأشغال	١٩٤٧/١٢/١٥	١٩٤٧	وزير قسم المحافظات من ١٩٤٧/١٢/١٥ - ١٩٤٧/١٢/١٦ وزير قسم المحافظات من ١٩٤٧/١٢/١٦ - ١٩٤٧/١٢/١٧

- ١- تم انتخاب مجلس الادارة بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢٨ .
- ٢- مدة مجلس الإدارة أربع سنوات .
- ٣- عقد مجلس إدارة الشركة الأم خلال السنة المالية ٢٠٢٣ (ست جلسات) .
- ٤- عقد مجلس إدارة الشركة التابعة خلال السنة المالية ٢٠٢٣ (ست جلسات) .
- ٥- بيان بأسماء كبار المساهمين والذين يملكون اسهماً ما نسبته ٥% فأكثر من رأس المال الشركة

٢٠٢٣/١٢/٣١		٢٠٢٢/١٢/٣١		الأسم
النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	
%١٩,٧٦٤	٢٩٦٤٦٧١	%٢٠٤٧٠	٣٠٧٠٥٢٢	السادة نديم يوسف عيسى العشر وآل العشر
%٢٠,٠٠٠	٣٠٠٠٠٠	%٢٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠	السادة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
%١٠,٠٠٠	١٥٠٠٠٠	%١٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠	السادة البنك الأهلي الأردني
%٩,٣٥٨	١٤٠٣٧٤٦	%٩٣٥٨	١٤٠٣٧٤٦	السادة البنك العربي ش.م.ع
%٧,٧٠٠	١١٥٠٤٣	%٧٣٦	١٠٥٥٤٢٨	الشركة العربية الدولية للفنادق
%٨,٢٦٦	١٢٤٠٠٠	٨٢٦٦	١٢٤٠٠٠	شركة مركز المستثمر الأردني

#### ٥ - الوضع التنافسي للشركة :-

لا يوجد أي وضع تنافسي للشركة بعد ان توقف انتاج الاقمشة في مصنع شركتنا التابعة في شهر كانون الثاني ٢٠٢٠ وبيع كافة الاقمشة المتبقية وعليه اصبح نشاط شركتنا ونشاط الشركة التابعة لها نشاطاً استثمارياً فقط .

- ٦ - أ- درجة الاعتماد على موردين محددين يشكلون ١٠% من إجمالي المشتريات : - لا يوجد اعتماد على موردين محددين محلياً أو خارجياً يشكلون ١٠% من إجمالي المشتريات.
- ٦ - ب- درجة الاعتماد على عملاء رئيسين محلياً أو خارجياً يشكلون ١٠% من إجمالي المبيعات أو الايرادات . لا يوجد اعتماد على عملاء رئيسين محلياً أو خارجياً يشكلون ١٠% من إجمالي المبيعات أو الايرادات

٧- الحماية الحكومية او الامتيازات التي تتمتع بها الشركة او اي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة او الانظمة او غيرها :-

أ- لا يوجد اية حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة او اي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة او غيرها

ب- لا يوجد اي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت عليها الشركة .

٨- القرارات الصادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها التي لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية :

لا يوجد اية قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية او غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية خلال العام ٢٠٢٣ .

٩- أ - سياسة التعيين :

- تعتمد إجراءات التعيين في الشركة الأم والشركة التابعة على أساس الشهادات العلمية والخبرة والكفاءة في مجال العمل المطلوب ويتم ذلك عن طريق طلبات الاستخدام أو الإعلان في الصحف المحلية .

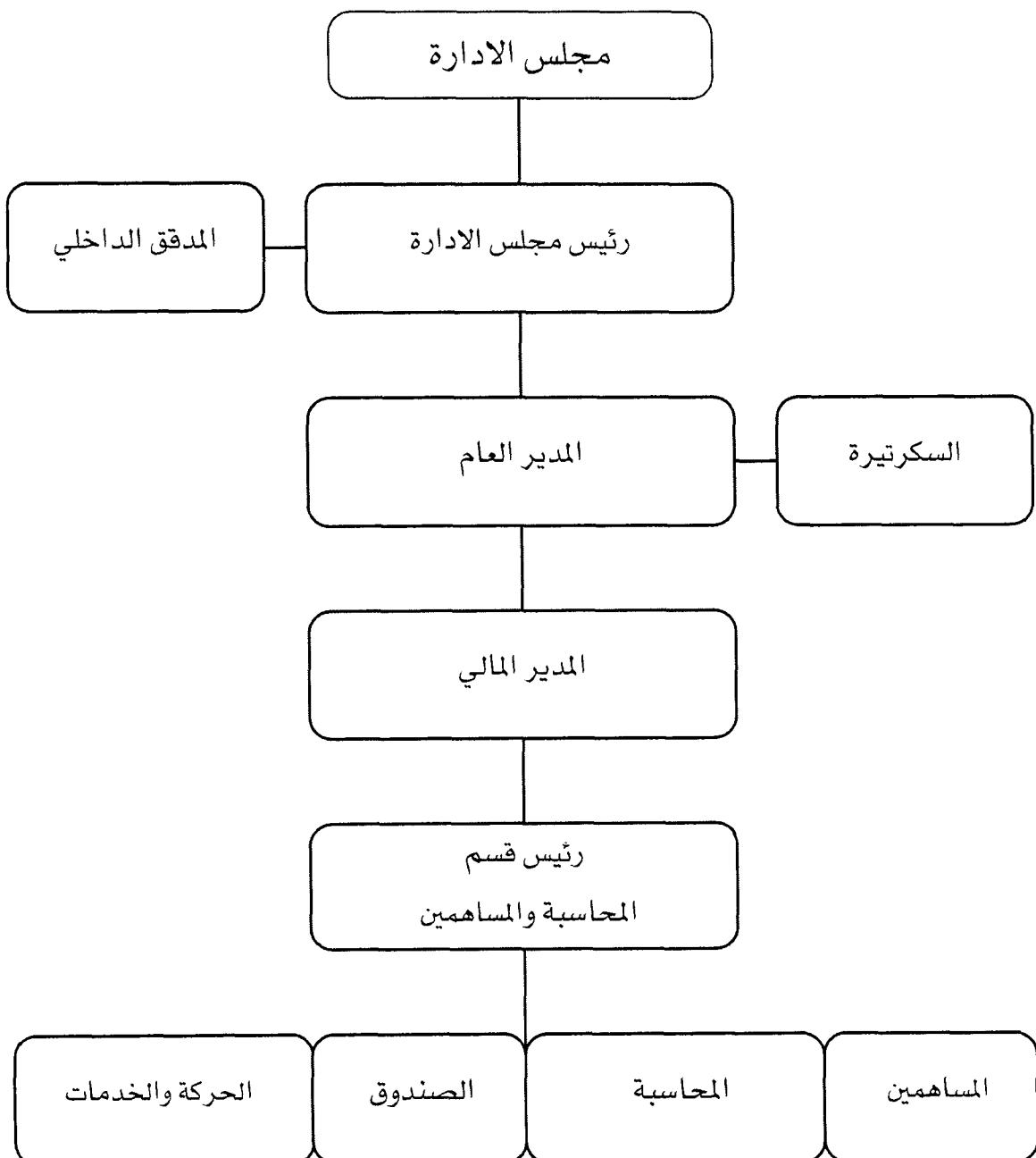
٩- ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :-

شركة تصنيع الأقمشة والأجواخ الأردنية المساهمة الخاصة	شركة مصانع الأجواخ الأردنية المساهمة العامة (الشركة الأم)	المؤهل العلمي
٣	١	بكالوريوس
٢	-	دبلوم
١	-	ثانوية عامة
٣	-	دون الثانوية
٩	١	إجمالي عدد الموظفين

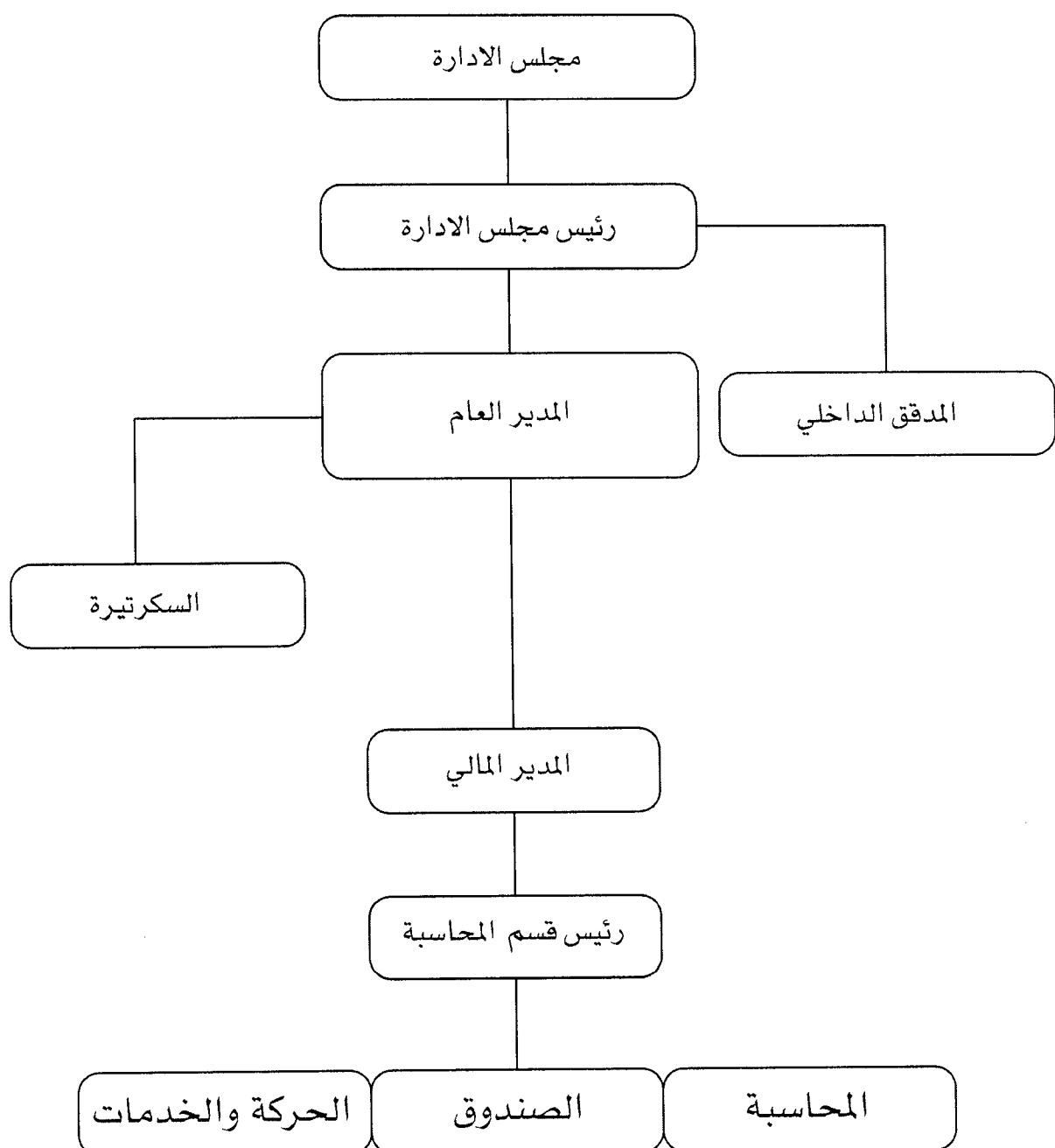
٩- ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة والشركة التابعة خلال العام ٢٠٢٣ :-

أولاً : الشركة الأم : لا يوجد أي برنامج تأهيل أو تدريب خلال السنة المالية حيث أن جميع الموظفين مؤهلين ومن ذوي الخبرات الطويلة.  
ثانياً : الشركة التابعة : لا يوجد اي برنامج تأهيل أو تدريب خلال السنة المالية حيث أن جميع الموظفين مؤهلين ومن ذوي الخبرات الطويلة .

٩ - د - الهيكل التنظيمي - الشركة الأم  
شركة مصانع الأجواخ الأردنية المساهمة العامة المحدودة



٩ - هـ - الهيكل التنظيمي - الشركة التابعة  
شركة تصنيع الأقمشة والأجواخ الأردنية المساهمة الخاصة



١٠ - المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة : ان المخاطر التي قد تتعرض لها ابنيه المصنع (الحرائق - السرقة - الزلازل - الفيضانات - سقوط الطائرات - وأية كوارث طبيعية ) مغطاة بموجب بواصص تأمين شاملة. كما وأن المصنع مجهز بأجهزة الإنذار المبكر ومكافحة الحرائق وحسب متطلبات الدفاع المدني كما وأن موجودات مكاتب الشركة والشركة التابعة مغطاة بالتأمين الشامل .

١١ - الإنجازات والأحداث ..  
اولاً، الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية والتي يغطيها التقرير السنوي .  
تظهر البيانات المالية للسنة المنتهية في ٢٠٢٣ / ١٢ / ٣١ والتي يغطيها التقرير السنوي ما يلي :-

دينار اردني		
٢٤٧١٤٣٠	أ - صافي ايرادات الاستثمارات واسناد القرض	
٣٢٥٦٢٤	ب - صافي ايرادات اخرى	
<u>٢٧٩٧٠٥٤</u>	المجموع	
(٨٥٩٨٥٤)	ينزل ، المصاريف الادارية والعمومية	
(٢٠٨٤٥)	ضريبة الدخل وضريبة المساهمة الوطنية	
<u>١٩١٦٣٥٠</u>	صافي الأرباح	

ج - أرباح مقترن توزيعها على المساهمين ٢ مليون دينار (فقط مليونين ومائة ألف دينار)  
وبنسبة ١٤ % من القيمة الأساسية للأسهم .

ثانياً ، الأحداث ، لا يوجد

١٢ - الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي  
قامت شركتنا التابعة (شركة تصنيع الأقمشة والأجواح الأردنية المساهمة الخاصة) بتوقيع إتفاقية  
بتاريخ ٦/١٢/٢٠٢٢ مع الشركة البريطانية السادة DM Textile Machinery على بيعهم جميع  
آلات وماكنات النسيج في المصنع وقطع غيارها بمبلغ ٤٠٠ ألف يورو تسليم أرض المصنع . علماً بأن  
الشركة المشترية تحملت كافة نفقات فك ونقل وشحن هذه الماكينات والآلات وقطع غيارها إلى خارج  
الأردن وقد تسلمت شركتنا التابعة كامل قيمة الآلات والمakinat وقطع غيارها البالغة ٤٠٠ ألف يورو ،  
ولقد تم فك وشحن كامل أنوال الحياكة البالغ عددها ٥٤ نول وماكنة التشيف وبعض الماكينات الأخرى  
وقطع غيارها في عام ٢٠٢٢ بينما تم استكمال فك وشحن بقية الآلات وقطع غيارها في شهر شباط ٢٠٢٣  
١٣ - أ - الأرباح المتحققة والأرباح الموزعة على المساهمين و الناتجة عن المبيعات المحلية  
وأرباح الاستثمارات فقد بلغت كما يلي :-

حقوق المساهمين	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩
رأس المال	١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠
الأرباح المتحققة	١٩٣٧٢٠٠	٢١٩٥٠٣٨	١٥٧٧٧٧٦	١٦٧٤٧٢٦	٣٦٠٨٧٨٩
الأرباح الموزعة	٢١٠٠٠	٢١٠٠٠	٢١٠٠٠	٢١٠٠٠	٢٧٠٠٠
نسبة توزيع الأرباح	٪ ١٤	٪ ١٤	٪ ١٤	٪ ١٤	٪ ١٨
أسهم مجانية موزعة	-	-	-	-	-

**١٣ - ب - بلغت حقوق المساهمين في نهاية كل من السنوات ادناء كما يلي :-**

حقوق المساهمين	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩
رأس المال	١٥٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠
احتياطي علاوة اصدار	٥٠٠٠	٥٠٠٠	٥٠٠٠	٥٠٠٠	٥٠٠٠
احتياطي ارتفاع اسعار غزولات	-	-	-	-	٢٠٠٠٠
احتياطي اجباري	١٢٥٣٢٢٤٣	١٢٥٣٢٢٤٣	١٢٥٣٢٢٤٣	١٢٥٣٢٢٤٣	١٢٥٣٢٢٤٣
احتياطي اختياري	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠
احتياطي خاص	-	-	-	٧٢٣٣٠٠	٧٢٣٣٠٠
الارباح الموزعة	٢١٠٠٠	٢١٠٠٠	٢١٠٠٠	٢١٠٠٠	٢٧٠٠٠
احتياطي تقدير الاستثمار	٤٩٩٤٤٠	٩٤٤٦٠٦	(١٣٥٥٦١٠)	(٦٨٢٦٠٤٣)	٢٨١٧٠٥
أرباح مدورة	١٧٤٥٦٣٩٣	١٧٦٤٠٠٣٨	١٧٦٠٠٦٧٩	١٠٥٢٢٦٧٧	٩٣١٩٠٢٢
مجموع حقوق المساهمين	٥٧٦٣٨٠٧٦	٥٨٢٦٦٨٨٧	٥٥٩٢٧٣١٢	٥٠٧١١٨٧٧	٥٩٣١٥٩٧٠
أسعار الأوراق المالية	٢١٦٠	٢١٤٠	٢١٩٠	٢٠٥٠	٢٣٠٠

**٤- تحليل المركز المالي للشركة وتنتائج أعمالها خلال السنة المالية :-**

النسبة المالية	٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	%
عائد السهم بالدينار	١٢٧ دينار - ١٤٣ ار	١٢٧ دينار - ١٤٣ ار	١
العائد على رأس المال المدفوع	% ١٢٧٧	% ١٤٣	٢
العائد على حقوق المساهمين	% ٣٢٢	% ٣٦٧	٣
العائد على الموجودات	% ٣٣٠	% ٣٦٣	٤
نسبة الأرباح النقدية الموزعة إلى رأس المال المدفوع	% ١٤	% ١٤	٥
ريع السهم	% ٤٨	% ٥٤	٦
القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية	% ٥٦٢٢	% ٥٥٦٧	٧

**٥- التطورات والخطة المستقبلية :-**

- ستعمل الشركة على متابعة كافة الجهود اللازمة للحصول على أفضل عائد لاستثماراتها.
- ستعمل الشركة التابعة على متابعة كافة الجهود اللازمة للحصول على أفضل عائد لاستثماراتها وموحداتها الثابتة.
- توقع الشركة المحافظة على مركز مالي جيد خلال السنة القادمة ويعتمد ذلك على نتائج الأرباح الموزعة على استثماراتها في الشركات التي تساهم فيها .

**٦- بلغت أتعاب مدققي الحسابات لعام ٢٠٢٣ كما يلي :-**

دinar	٨٥٠٠	أتعاب تدقيق حسابات شركة مصانع الاجواخ الأردنية المساهمة العامة المحدودة
٧٥٠٠		أتعاب تدقيق حسابات شركة تصنيع الأقمشة والاجواخ الأردنية المساهمة الخاصة
	١٦٠٠	

١٧ - أ - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة والشركات المسيطر عليها

الرقم	اسم عضو مجلس الإدارة	المنصب	الجنسية	عدد أسماء مجلس الإدارة وممثليهم	عدد أسماء مجلس الإدارة وممثليهم	ملكية وأسماء الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة
				٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
١	شركة مصر للاستثمارات والتجارة	رئيس مجلس الإدارة	الاردنية	١٦٥٩٨٥	١٦٥٩٨٥	ويمثلها عادل يوسف عيسى الم忽ن
			الاردنية	٥٣٣٨٠٢	٥٣٣٨٠٢	
٢	شركة رانكو للاستثمارات المتعددة	نائب رئيس مجلس	الاردنية	(٢١٨٣)	(٢١٨٣)	ويمثلها نديم يوسف عيسى الم忽ن
			الاردنية	٥٣٩٧٥٠	٥٣٩٧٥٠	
	الشركة العربية الدولية للنقل			١١٥٥٠٤٣	١٠٥٦٤٨	
	الشركة الدولية للنقل والاسوال التجارية			٢٣٧٨٥٤	٢٣٧٨٥٤	
	شركة مركز المستثمر الاردني			١٢٤٠٠٠	١٢٤٠٠٠	
٣	مسير عمدة الله يدخل الله عذاب	عضو / مدير العام	الاردنية	١٠٠٠	١٠٠٠	لا يوجد
٤	شركة رجبي الم忽ن واخوانه	عضو	الاردنية	٤٠٠	٤٠٠	لا يوجد
			الاردنية	٤٢١٤٨	٤٢١٤٨	
٥	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	عضو	الاردنية	٢٠٠٠	٢٠٠٠	لا يوجد
			الاردنية			
٦	الدكتورة نصسي محمد سعد خاصونة	عضو	الاردنية			لا يوجد
			الاردنية			
٧	البنك الأهلي الاردني	عضو	الاردنية	١٥٠٠٠	١٥٠٠٠	لا يوجد
			الاردنية	٠	٠	
٨	البنك العربي	عضو	الاردنية	١٦٠٢٧٤٦	١٦٠٢٧٤٦	لا يوجد
			الاردنية	٠	٠	
٩	شركة سهيل جمبل الم忽ن واخوانه	عضو	الاردنية	٢٤٠٤	٢٤٠٤	لا يوجد
			الاردنية	١٦٣٧	١٦٣٧	
١٠	الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان	عضو	الاردنية	٥٨٨١٠	٥٨٨١٠	لا يوجد
			الاردنية	٥٧٣٤٥١	٥٧٣٤٥١	
١١	عصام علي سليمان البليبيسي	عضو	الاردنية	١٠٠٥٦٤	١٠٠٥٦٤	لا يوجد
			الاردنية	١٠٠	١٠٠	
١٢	بسم فرج سليمان ملعيه	عضو	الاردنية	٥٠٠	٥٠٠	لا يوجد
			الاردنية			
١٣	عذنان شلبي جبرائيل الزيدات	عضو	الاردنية	١٠٩٨٣٩٥٦	١٠٨٢٠٠٩	لا يوجد
			الاردنية			
	المجموع					

١٧ - ب - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل موظفي الادارة العليا

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسماء
١	فرج الله جبرائيل توفيق قبعين	المدير المالي	الاردنية	٢٠٢٢/١٢/٣١
٢	ساهر سليمان فرحان البواب	رئيس قسم المحاسبة والمساهمين	الاردنية	٢٠٢٢/١٢/٣١
٣	عبدالله محمد خالد الكردي	المدقق الداخلي	الاردنية	٢٠٢٢/١٢/٣١
	المجموع			

لا يوجد أي مساهمات في شركات مسيطر عليها من قبل موظفي الادارة العليا

١٧ - ج - عدد الاوراق المالية المملوكة لأقارب اعضاء مجلس الادارة وأقارب موظفي الادارة العليا

الرقم	اسم عضو مجلس الادارة	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم ٢٠٢٢/١٢/٣١	عدد الاسهم ٢٠٢٢/١٢/٢١
١	عادل يوسف عيسى المعاشر زوجة ممثل	ممثل	الاردنية	.	.
٢	نديم يوسف عيسى المعاشر زوجة ممثل	ممثل	الاردنية	١٧٧٥٠	١٧٧٥٠
٣	سمير عودة الله نخل الله علامت زوجة عضو	عضو	الاردنية	١٢٠٠٠	١٢٠٠٠
٤	صلح رجاتي صلاح المعاشر زوجة ممثل	ممثل	الاردنية	.	.
	نتالي ميشيل توفيق ابوب ابن زوجي	زوجة	الاردنية	.	.
	سوسن سميرين ابنه منه	ابنه	الاردنية	.	.
٥	نشأت عواد حسن البدوي زوجة عضو	عضو	الاردنية	.	.
	ليلان علي جداده الطيطري ابن محمد	زوجة	الاردنية	.	.
٦	الدكتورة ناتسي محمد سعيد خصلونه زوج نسيم محمد عبدالكريم الخصلونه	عضو	الاردنية	.	.
٧	الدكتور أحمد عوض عبداللطيم الحسون زوجة سمر عمر سليمان العتبي	ممثل	الاردنية	.	.
٨	وليد محمد خضر هاشم زوجة عوض محمد اسد	ممثل	الاردنية	.	.
٩	بلسم جميل عيسى المعاشر زوجة ممثل	ممثل	الاردنية	.	.
١٠	غادة فوزي نجيب عماري زوجة الدكتور جاك نقولا بعقوب قطان	عضو	الاردنية	٧٥٠٠٠	٧٥٠٠٠
١١	عاصم علي سليمان البليومي زوجة فريد امين جويحان	ممثل	الاردنية	١٠٥٤	١٠٥٤
١٢	سام فرج سليمان معليه زوجة علاده فؤاد عواد منصور	عضو	الاردنية	.	.
١٣	عذنان شقيق جبرائيل الزيدات زوجة اميل خليل مدانات	عضو	الاردنية	.	.
١٤	سند عذنان شقيق جبرائيل الزيدات ابن زوجة	زوجة	الاردنية	.	.
١٥	فرج الله جبرائيل توفيق قبرين زوجة سالم سليمان فرحان البواب	لا يوجد	-	.	.
١٦	عبد الله محمد خالد الكردي زوجة نجوى محمد سالمه الصور	زوجة	الاردنية	.	.
<b>المجموع</b>					١٠٥٨٠٤

لا يوجد أي مساهمات في شركات مسيطر عليها من قبل أقارب اعضاء مجلس الادارة وأقارب موظفي الادارة العليا

**١٨ - أ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس واعضاء مجلس الإدارة (الشركة الأم)**

الإسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية دينار	بدل التنقلات السنوية دينار	المكافآت السنوية دينار	نفقات السفر السنوية دينار	المزايا السنوية دينار	احمالي دينار
١ شركة العشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها السيد عماد يوسف عيسى العشر	رئيس	٤٨٠٠		٥٠٠٠	-	٩٨٠٠	
٢ شركة رانكولللاستثمارات المتعددة ويمثلها السيد نديم يوسف عيسى العشر	نائب الرئيس	٤٨٠٠		٥٠٠٠	-	٩٨٠٠	
٣ السيد سمير عودة الله دخل الله علمات	عضو/المدير العام	٦٠٠٠	٤٨٠٠	٥٠٠٠	-	٦٩٨٠٠	
٤ شركة رجائي العشر واخوانه ويمثلها السيد صالح رجائي صالح العشر	عضو	٤٨٠٠		٥٠٠٠	-	٩٨٠٠	
٥ المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي يمثلها الدكتورة نانسي محمد سعيد خصاوفة	عضو *			١٠٠٠	٩٦٠٠	-	١٩٦٠٠
٦ يمثلها السيد نشأت عواد حسن البدوي	عضو *						
٧ شركة سهيل جميل العشر واخوانه ويمثلها السيد باسم جميل عيسى العشر	عضو	٤٨٠٠		٥٠٠٠	-	٩٨٠٠	
٨ الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان	عضو	٤٨٠٠		٥٠٠٠	-	٩٨٠٠	
٩ البنك العربي ش . م . ع ويمثله السيد وليد محمد خضر هاشم	عضو	٤٨٠٠		٥٠٠٠	-	٩٨٠٠	
١٠ البنك الأهلي الأردني ويمثله الدكتور أحمد عوض عبد الحليم الحسين	عضو	٤٨٠٠		٥٠٠٠	-	٩٨٠٠	
١١ السيد عصام علي سليمان البلبيسي	عضو	٤٨٠٠		٥٠٠٠	-	٩٨٠٠	
١٢ السيد بسام فرح سليمان معايده	عضو	٤٨٠٠		٥٠٠٠	-	٩٨٠٠	
١٣ عدنان شفيق جبرائيل الزيادات	عضو	٤٨٠٠		٥٠٠٠	-	٩٨٠٠	
<b>المجموع</b>		<b>٦٢٤٠٠</b>	<b>٦٥٠٠٠</b>	<b>٦٠٠٠</b>	<b>-</b>	<b>١٨٧٤٠٠</b>	

تم دفع مبلغ ٥٠٠٠ دينار بدل علاوة تمثيل لرئيس مجلس الإدارة .

\* يتم دفع بدل التنقلات والمكافآت السنوية إلى السادة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي مباشرة .

**١٨ - ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا ( الشركة الأم )**

السيد سمير عودة الله دخل الله علامات - المدير العام وكما هو مبين في بند ١٨-أ .

**١٨-ج - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ( الشركة التابعة )**

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية دينار	بدل التنقلات السنوية دينار	المكافآت السنوية دينار	إجمالي المزايا السنوية دينار
١ السيد عماد يوسف عيسى العشر	رئيس المجلس	-	٤٨٠٠	٥٠٠٠	٩٨٠٠
٢ السيد نديم يوسف عيسى العشر	نائب الرئيس	-	٤٨٠٠	٥٠٠٠	٩٨٠٠
٣ السيد سمير عودة الله دخل الله علامات	عضو/المدير العام	١٤٠٢٥٢	٤٨٠٠	٥٠٠٠	١٥٠٠٥٢
٤ السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات	عضو		٤٨٠٠	٥٠٠٠	٩٨٠٠
٥ الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان	عضو	-	٤٨٠٠	٥٠٠٠	٩٨٠٠
٦ القيادة العامة للقوات المسلحة الأردنية الجيش العربي يمثلها أ - العميد الركن علاء محمد صالح الشبيلاط لغاية ٢٠٢٣/٧/٣٠ ب-العميد الركن محمد أمين عيد الصمادي اعتباراً من ٢٠٢٣/٧/٣١	عضو	-	٢٨٠٠	٥٠٠٠	٧٨٠٠
٧ المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي أ - يمثلها السيد نشأت عواد حسن البدوي لغاية ٢٠٢٢/٧/٣١ ب - الدكتورة نانسي محمد سعيد خصاونة اعتباراً من ٢٠٢٣/٨/١	عضو*			٤٨٠٠	٥٠٠٠
المجموع		١٤٠٢٥٢	٢٢٦٠٠	٣٥٠٠٠	٢٠٨٨٥٢

\* يتم دفع بدل التنقلات والمكافآت السنوية الى السادة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي مباشرة .

١- تم دفع مبلغ ٥٠٠٠ دينار بدل علاوة تمثيل لرئيس مجلس الإدارة .

٢- يتم تخصيص سيارة لاستعمال مدير عام الشركة .

#### ١٨ - د - المزايا والكافأت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا (الشركة التابعة)

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية دينار	بدل التنقلات السنوية دينار	المكافآت السنوية دينار	إجمالي المزايا السنوية دينار
سمير عودة الله دخل الله علامات وكما هو مبين في البند ٢-ج	المدير العام	-	-	-	-
فرج الله جبرائيل توفيق قبعين	المدير المالي	٤٤٩٢٣	٤٤٩٢٣		٤٤٩٢٣
سامر سليمان فرحان البواب	رئيس قسم المحاسبة والمساهمين	١٨١١٩	١٨١١٩	-	١٨١١٩
عبدالله محمد خالد الكردي	المدقق الداخلي	١٧٨٨٨	١٧٨٨٨	-	١٧٨٨٨
المجموع		٨٠٩٣٠	٨٠٩٣٠	-	٨٠٩٣٠

#### ١٩ - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

التفاصيل	النوع	النوع
الهيئة الهاشمية للمصابين العسكريين / تبرعات عينية	١	١٨٥٥
جمعية اجنحة الامل / تبرعات عينية	٢	٦٧٥٩
جمعية اجنحة الامل* / تبرعات نقدية	٣	٣٠٠٠
المجموع		٣٨٦١٤

\* قامت الجمعية خلال عام ٢٠٢٣ بتنفيذ البرامج والنشاطات التي تم اقرارها من قبل الهيئة الادارية وحسب المخصصات التي تمت الموافقة عليها ، وفيما يلي موجز عن برامج ونشاطات الجمعية :-

##### الرياضة

- متابعة تدريب كرة السلة في ملعب مدرسة الحسن البصري في منطقة المتراء .
- دعم بطولة سيدة الجبل الحادية عشر لكرة القدم التي اقيمت على ملعب اجنحة الامل في عنجرة في محافظة عجلون .
- دعم البطولة السنوية - دوري كرة قدم صالات - للصم والتي ينظمها الاتحاد الاردني لرياضة الصم .

##### التعليم والتدريب

- استقبلت الجمعية عدداً كبيراً من الطلبات من طلاب غير مقتدرین وتعاني عائلاً لهم من وضع اقتصادي صعب من مختلف مناطق المملكة ، وقد تم قبول وتسديد خمسين قسطاً دراسياً منها واحد وثلاثين قسطاً جامعياً والباقي اقساط مدرسية ومعهد تدريب لغة انجليزية .

- احتفلت الجمعية في الفصل الاول من عام ٢٠٢٣ بتخرج الطالب المتقوّل والمميز ليث باسم الكرادشه الذي انهى درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية بتتفوق من جامعة الشرق الأوسط.
- نظمت الجمعية يوماً تدريبياً بعنوان المرأة والعمل السياحي في جمعية "بيت السويمة" الذي يقوم بتدريب وتأهيل الفتيات والسيدات في انتاج الطعام الاردني البيتي وتقديمه للسائحين والزوار .

## الصحة :-

- قدمت الجمعية دعماً للجمعية الوطنية لذوي الاحتياجات الخاصة وهي جمعية تعنى بستين طالباً من ذوي التحديات العقلية ومتلازمة داون .
- دعمت الجمعية نشاط مدرسي بادرت به طالبي من مدرسة خاصة للتوعية بمرض "الناعور" Hemophilia وهو اضطراب نادر يتسبب في عدم تجلط الدم لدى الاطفال على نحو طبيعي بسبب نقص البروتينات اللازمة لتجلط الدم .
- دعمت الجمعية تسجيل شابة تعاني من اعاقة شديدة في مركز الصحة النفسية .
- قامت الجمعية بتأمين سمعات طبية لطفل من سكان محافظة الكرك والذي يعاني من ضعف سمع شديد .
- دعمت الجمعية طباعة ٥٠٠ نسخة من قصة قصيرة للاطفال تهدف للتوعية الاطفال الاصحاء بالاطفال ذوي الاحتياجات الخاصة .
- نظمت الجمعية بالتعاون مع فندق البتراء ماريوت ومستشفى الملكة رانيا العبد الله في منطقة الطيبة في لواء البتراء محاضرة توعية عن الكشف المبكر لسرطان الثدي .
- قدمت الجمعية دعماً لمركز الحسين للسرطان لعلاج الاطفال الذين تم نقلهم للمركز من قطاع غزة والذين يعانون من مرض السرطان .

## البيئة

- بدعم من البنك الاهلي الاردني قامت الجمعية بتنفيذ تركيب طاقة شمسية في محمية غابات دبين التي تديرها الجمعية الملكية لحماية الطبيعة وذلك استمراً لدعم الجمعية لبرامج الطاقة المستدامة في المحفيات الطبيعية في الاردن .
- بمناسبة يوم الشجرة ، شاركت الجمعية وعدد من موظفي ماريوت والشيراتون في الاردن في حملة التشجير التي نظمتها الجمعية الملكية لحماية الطبيعة في محمية غابات دبين .
- في مجال التوعية البيئية وبهدف نشر وتعزيز الوعي البيئي دعمت الجمعية برنامج فرسان الطبيعة الذي تنفذه الجمعية الملكية لحماية الطبيعة .

## التراث الحضاري

- نفذت الجمعية برنامج توعية بأهمية المحافظة على التراث الحضاري بالتعاون مع الجمعية الوطنية للمحافظة على البتراء .
- تم الانتهاء من تجهيز معرض ارث الاردن الذي تدعمه الجمعية وتنفذه مؤسسة ارث الاردن ، وهو مساحة تعرض بها صور وشرح عن تاريخ الاردن في مسار تاريخي متسلسل .

## السلامة المرورية

- تابعت الجمعية العمل في برنامج التوعية المرورية الذي بدأت بتنفيذها مع الجمعية الاردنية للوقاية من حوادث الطرق منذ ثلاث سنوات بعد تجهيز قاعة "أيمن العشر" للسلامة المرورية عام ٢٠٢٠ واعادة تأهيل الحديقة المرورية وتزويد الجمعية بمركبات تدريب للاطفال ، وتم تنفيذ ٢١٥ محاضرة ونشاط من قبل طاقم الجمعية الاردنية للوقاية من حوادث الطرق .

## نشاطات وفعاليات

- عهدت الجمعية ان تقوم سنوياً بتأمين بيت الاطفال في عنجرة في محافظة عجلون بالمواد التموينية .
- دعمت الجمعية وبدعم من شركة الاعمال السياحية - عضو الهيئة الادارية وفندق البتراء ماريوت ٦٥ طفلاً من قرى البيضا والراجف وام صيحون والدلاوة والطيبة في لواء البتراء لحفل افطار في فندق البتراء ماريوت .

- بمناسبة شهر رمضان المبارك قامت الجمعية وبمساهمة عدد من اصدقاء الجمعية بتجهيز وتوزيع ٨٦ طرداً يحتوي على مواد غذائية وتمويلية اساسية للمحتاجين في عدد من الجمعيات التي تعنى بالصم منها جمعية الصم والبكم الخيرية .
- نفذت الجمعية يوم نشاط في مدرسة الوسية في محافظة الكرك اشتمل على تدريب كرة السلة في ملعب المدرسة والقاء محاضرتين في التوعية المرورية في مسرح المدرسة .
- قدمت الجمعية دعماً لاحدي المدارس الاساسية في مدينة الكرك لتوفير مظلات حماية من الحر والشتاء للأطفال في الساحة التي يتجمع فيها الاطفال في الاستراحة وعند المغادرة .
- دعماً للأهل في غزة وبمناسبة حلول فصل الشتاء قدمت الجمعية ٢٢٦ قطعة ملابس منها المعاطف الشتوية والبدلات الرياضية الدافئة للأطفال وتم ايصالها الى قطاع غزة من خلال الهيئة الخيرية الاردنية الهاشمية .
- تبرعت الجمعية بجهاز تكييف لمركز دفاع مدني البحر الميت الذي يخدم منطقة الفنادق
- قدمت الجمعية دعماً لشغل تدريب وتطوير منتجات الصابون الذي يديره مركز سيدة السلام للعناية بالأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة في محافظة العقبة .
- قدمت الجمعية دعماً لجمعية السلط الخيرية من اجل اصدار تقويم سنوي يوثق المناطق التراثية في مدينة السلط .
- بتبرع من شركة تصنيع الاقمشة والاجواخ الاردنية المساهمة الخاصة تم توزيع كمية من الاقمشة لليخاطة للمحتاجين .
- بدعم من فندق ماريوت البحر الميت وماريوت البتراء وماريوت عمان تم التبرع على عدة مراحل خلال السنة بالاثاث المستعمل والاغطية وفرش الاسرة لعدد من العائلات المحتاجة في منطقة السويمة ودبين .
- دعمت الجمعية مهرجان الكرامة الراقي وهو حفل فني تراثي اقيم في المركز الثقافي الملكي احياءً لذكرى معركة الكرامة .
- قدمت الجمعية دعماً لمشاركة ١٢ شابة من فريق كشافة ومرشدات الاردن والتي تضم ١٢ مجموعة من الكشافة والمرشدات من مختلف مناطق المملكة في المؤتمر الدولي الكاثوليكي للمرشدات القائدات والذي اقيم في الجمهورية اللبنانية بمشاركة من مصر وفلسطين وسوريا والاردن .
- بمناسبة عيد الميلاد المجيد قدمت الجمعية هدايا رمزية للأطفال من العائلات الفقيرة الذين يحتفلون في كنيسة القديس جورج الشهيد في محافظة اربد ، وهدايا للأطفال من ذوي الاحتياجات الخاصة في بيت اللقاء في مادبا .
- ٢٠ - لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات الشقيقة أو التابعة أو الحليفة أو مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .
- ٢١ - أ - مساهمة الشركة في حماية البيئة :  
تساهم الشركة والشركة التابعة في حماية البيئة وذلك بالتزامها بتطبيق القوانين والتعليمات السائدة في الأردن وال خاصة بالبيئة. حيث ان الشركة التابعة ملتزمة بعقد سنوي مع بلدية الرصيفة لنقل النفايات . كما يتم تصريف المياه العادمة الخارجة منها إلى شبكات الصرف الصحي مباشرة وبموافقة الجهات الرسمية .
- ب - مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي :  
تساهم الشركة والشركة التابعة في خدمة المجتمع المحلي من خلال جمعية أجنحة الأمل التي تتبرع لها الشركة سنوياً، وقد بلغ التبرع لهذا العام مبلغ ٣٠٠٠٠ دينار نقداً ومبلغ ٦٧٥٩ دينار عيني وكما هو وارد في البند ١٩ من هذا التقرير.

ج- الإقرارات المطلوبة :-

- ١- يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .  
٢- ان مجلس الإدارة يقر مسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

السيد عماد يوسف عيسى العشر

رئيس مجلس الادارة

مندوب شركة عشر للاستثمارات والتجارة

انسيد نديم يوسف عيسى العشر

نائب رئيس مجلس الادارة

مندوب شركة رانكو للاستثمارات المتعددة

السيد سمير عودة الله دخل الله علامات

المدير العام

السيد باسم جمبل عيسى العشر

مندوب شركة سهيل جمبل العشر واخوانه

السيد صالح رجائي صالح العشر

مندوب شركة رجائي العشر واخوانه

الدكتور جائز نقولا بعقب قطان

السيد عصام علي سليمان الجبيسي

السيد عدنان شفيع جبرائيل الزيادات

مندوبي المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

الدكتورة نانسي محمد سعيد خصاونه

د. نانسي محمد سعيد خصاونه

٣- نقرنخن الموقعين أدناه بصحة ودقة إكمال المعلومات والبيانات الواردة في هذا التقرير السنوي .

عماد يوسف عيسى العشر

سمير عودة الله دخل الله علامات

فرح الله جبرائيل توفيق قعین

رئيس مجلس الادارة

المدير العام

المدير المالي

مندوب شركة عشر للاستثمارات والتجارة

٢٢ - استناداً إلى أحكام المادة رقم (١٧) من تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة ٢٠١٧  
تبين ما يلي :-

أ - بعد أن اطلع مجلس الإدارة على تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة ٢٠١٧ ومتطلباتها، تم إتخاذ كافة الإجراءات الضرورية لتطبيق هذه التعليمات مثل إكمال تشكيل اللجان وعقد اجتماعاتها ومناقشة قراراتها وكذلك ما يتعلق ب الاجتماعات مجلس الإدارة وإجتماعات الهيئة العامة وغير ذلك من المتطلبات.

هذا وقد تم إنتخاب مجلس إدارة جديد في إجتماع الهيئة العامة للمساهمين المنعقد في ٢٨/٦/٢٠٢٠ مكون من ثلاثة عشر عضواً منهم ستة أعضاء مستقلين.

ب - أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقيلين خلال سنة ٢٠٢٣ :-

غير تنفيذي / غير مستقل	١ - السادة شركة عشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها السيد عماد يوسف عيسى العشر
غير تنفيذي / غير مستقل	٢ - السادة شركة رانكول للاستثمارات المتعددة ويمثلها السيد نديم يوسف عيسى العشر
غير تنفيذي / غير مستقل	٣ - السادة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها الدكتورة نانسي محمد سعيد خصاونه
غير تنفيذي / غير مستقل	٤ - السادة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها السيد نشأت عواد حسن البدوي
غير تنفيذي / غير مستقل	٥ - السادة البنك الأهلي الأردني ويمثله الدكتور أحمد عوض عبد الحليم الحسين
غير تنفيذي / غير مستقل	٦ - السادة البنك العربي ش.م.ع. ويمثله السيد وليد محمد خضر هاشم
غير تنفيذي / مستقل	٧ - السادة شركة رجائي العشر صالح العشر ويمثلها السيد صالح رجائي صالح العشر
غير تنفيذي / مستقل	٨ - السادة شركة سهيل جميل العشر وأخوانه ويمثلها السيد باسم جميل عيسى العشر
تنفيذي / غير مستقل	٩ - السيد سمير عودة الله دخل الله علمات- المدير العام
غير تنفيذي / مستقل	١٠ - الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان
غير تنفيذي / مستقل	١١ - السيد عصام علي سليمان البلبيسي
غير تنفيذي / مستقل	١٢ - السيد بسام فرح سليمان معايده
غير تنفيذي / مستقل	١٣ - السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات

علمأً بأنه لا يوجد أعضاء مستقيلين خلال سنة ٢٠٢٣

**ج - أسماء ممثلي أعضاء مجلس الادارة الاعتباريين :-**

١ - السادة شركة عشر للاستثمارات والتجارة

يمثلها السيد عماد يوسف عيسى العشر - رئيس مجلس الادارة

٢ - السادة شركة رانكو للأستثمارات المتعددة

يمثلها السيد نديم يوسف عيسى العشر - نائب رئيس مجلس الادارة

٣ - السادة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها

أ - الدكتورة نانسي محمد سعيد خصاونه

ب - السيد نشأت عواد حسن البدوي

٤ - السادة البنك الأهلي الأردني

يمثله الدكتور احمد عوض عبدالحليم الحسين

٥ - السادة البنك العربي ش.م.ع.

يمثله السيد وليد محمد خضر هاشم

٦ - السادة شركة رجائي العشر واخوانه

يمثلها السيد صالح رجائي صالح العشر

٧ - السادة شركة سهيل جميل العشر واخوانه

يمثلها السيد باسم جميل عيسى العشر

د - المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الاشخاص الذي يشغلونها .

١ - المدير العام : السيد سمير عودة الله دخل الله علامات

٢ - المدير المالي : السيد فرج الله جبرائيل توفيق قبعين

٣ - المدقق الداخلي : السيد عبدالله محمد خالد الكردي

٤ - رئيس قسم المحاسبة والمساهمين : السيد سامر سليمان فرحان بواب

هـ - عضويات مجالس الادارة التي يشغلها عضو مجلس الادارة في الشركات المساهمة العامة :-

أولاً:- السيد عماد يوسف عيسى العشر / ممثل شركة ع عشر للاستثمارات والتجارة

١ - الشركة العربية الدولية للفنادق

٢ - الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

٣ - شركة البنك الأهلي الأردني

ثانياً:- السيد نديم يوسف عيسى العشر / ممثل شركة رانكو للاستثمارات المتعددة

١ - شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة

٢ - الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

٣ - الشركة العربية الدولية للفنادق

٤ - شركة البنك الأهلي الأردني

ثالثاً:- السيد سمير عودة الله دخل الله علامات

١ - الشركة العربية الدولية للفنادق

رابعاً:- الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان

١ - شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة

٢ - شركة مسافات للنقل المتخصص

٣ - شركة التأمين العربية

خامساً:- السيد باسم جميل عيسى العشر / ممثل شركة سهيل جميل العشر واخوانه

١ - الشركة المتقدمة للأعمال والمشاريع

٢ - الشركة العربية الدولية للفنادق

سادساً:- السيد صالح رجائي صالح العشر / ممثل شركة رجائي العشر واخوانه

١ - الشركة العربية الدولية للفنادق

سابعاً:- السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات

١ - شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة لغاية ٢١/٨/٢٠٢٣

- و- أسم ضابط ارتباط الحكومة :- السيد سامر سليمان فرحان البابا
- ز- أسماء اللجان المنبثقة من مجلس الادارة :-
- أولاً :- ينبع عن مجلس الادارة أربعة لجان بموجب أحكام تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة ٢٠١٧ وهي كما يلي :-
- ١ - لجنة التدقيق
  - ٢ - لجنة الترشيحات والمكافآت
  - ٣ - لجنة الحوكمة
  - ٤ - لجنة إدارة المخاطر
- ثانياً :- بالإضافة إلى لجنتين تم تشكيلهما من قبل مجلس الادارة وهما كما يلي :-
- ١ - لجنة الإستثمارات
  - ٢ - لجنة بيع الأراضي
- ح - أسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق ونسبة عن مؤهلاتهم وخبراتهم :-
- ١ - شركة سهيل جميل المعشر وأخوانه - رئيس اللجنة (غير تنفيذي - مستقل) يمثلها باسم جميل عيسى المعشر بكالوريوس إدارة أعمال - رئيس مجلس إدارة ومدير عام الشركة المتقدمة للأعمال والمشاريع
  - ٢ - السيد عصام علي سليمان البليسي (غير تنفيذي - مستقل) دبلوم إدارة أعمال ، نائب رئيس مجلس إدارة شركة الدباغة الأردنية ١٩٨٢ - ٢٠١٣ ، نائب رئيس مجلس إدارة شركة التبغ والسجائر الأردنية ١٩٩٠ - ١٩٩٩ .
  - ٣ - المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - (غير تنفيذي / غير مستقل) يمثلها السيد نشأت عواد حسن البدوي بكالوريوس صحة عامة / مدير تفتيش
  - ٤ - البنك الأهلي الأردني (غير تنفيذي / غير مستقل) يمثله الدكتور احمد عوض عبد الحليم الحسين دكتوراه تمويل - العمل في القطاع المصرفي من ١٩٨٩ ولتاريخه .
- الرئيس التنفيذي / المدير العام في البنك الأهلي من ٢٠١٥/١١/١ ولتاريخه .
- ط - أسم رئيس واعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة الحوكمة ولجنة إدارة المخاطر :-
- أولاً :- لجنة الترشيحات والمكافآت وت تكون من السادة :-
- ١ - الدكتور جاك نقولا قطان - رئيساً
  - ٢ - المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي يمثلها الدكتورة نانسي محمد سعيد خصاونه
  - ٣ - السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات
- ثانياً :- لجنة الحوكمة وت تكون من السادة :-
- ١ - السيد بسام فرج سليمان معايده - رئيساً
  - ٢ - شركة رجائي المعشر وأخوانه يمثلها السيد صالح رجائي صالح المعشر
  - ٣ - السيد عصام علي سليمان البليسي
- ثالثاً :- لجنة إدارة المخاطر وت تكون من السادة :-
- ١ - السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات-رئيساً
  - ٢ - الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان
  - ٣ - سمير عودة الله دخل الله علمات

**ي- عدد اجتماعات اللجان الدائمة خلال السنة المالية ٢٠٢٣ مع بيان الاعضاء الحاضرين**

**اولاً : لجنة التدقيق :** عقدت اللجنة اربع اجتماعات خلال السنة المالية ٢٠٢٣ كما مبين أدناه :-

تاريخ انعقاد الجلسات خلال عام ٢٠٢٣				أسماء السادة اعضاء اللجنة
٧ شباط ١٠ نيسان ٢٦ تموز ١٠ تشرين أول				شركة سهيل جميل العشر و اخوانه يمثلها باسم جميل عيسى العشر
حضور حضور حضور حضور				المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
حضور حضور حضور حضور				يمثلها نشأت عواد حسن البدوي
				البنك الاهلي الاردني
حضور حضور حضور حضور				يمثله د. أحمد عوض عبد الحليم الحسين
حضور حضور حضور حضور				عصام علي سليمان البليسي
<b>ثانياً : لجنة الترشيحات والكافآت :</b> عقدت اللجنة اجتماعين خلال السنة المالية ٢٠٢٣ وكما مبين أدناه :-				
تاريخ انعقاد الجلسات خلال عام ٢٠٢٣				أسماء السادة
٩ تموز ٧ تشرين ثاني				أعضاء اللجنة
حضور حضور				الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان
				المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
حضور حضور				يمثلها الدكتورة نانسي محمد سعيد خصاونه
حضور حضور				عدنان شفيق جبرائيل الزيدات
<b>ثالثاً : لجنة الحوكمة :</b> عقدت اللجنة اجتماعين خلال السنة المالية ٢٠٢٣ وكما مبين أدناه :-				
تاريخ انعقاد الجلسات خلال عام ٢٠٢٣				أسماء السادة
١٢ تموز ٧ تشرين ثاني				أعضاء اللجنة
حضور حضور				بسام فرح سليمان معايده
				شركة رجائى العشر و اخوانه
حضور حضور				يمثلها صالح رجائى صالح العشر
حضور حضور				عصام علي سليمان البليسي
<b>رابعاً : لجنة إدارة المخاطر :</b> عقدت اللجنة اجتماعين خلال السنة المالية ٢٠٢٣ وكما مبين أدناه :-				
تاريخ انعقاد الجلسات خلال عام ٢٠٢٣				أسماء السادة
٩ تموز ٧ تشرين ثاني				أعضاء اللجنة
حضور حضور				عدنان شفيق جبرائيل الزيدات
حضور حضور				د . جاك نقولا يعقوب قطان
حضور حضور				سمير عودة الله دخل الله علمات

**ك - عقد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات خلال السنة :**

عقدت لجنة التدقيق اجتماع واحد بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٧ مع مدقق حسابات الشركة الخارجي السادة ديلويت اندر توش (الشرق الأوسط) -الأردن وقد حضر هذا الاجتماع كل من السادة باسم جميل عيسى العشر ممثل شركة سهيل جميل العشر و اخوانه، نشأت عواد البدوي ممثل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، الدكتور احمد عوض عبد الحليم الحسين ممثل البنك الاهلي الاردني وعصام علي سليمان البليسي وذلك دون حضور اي من اشخاص الادارة التنفيذية العليا او من يمثلها.

ل - عقد مجلس ادارة الشركة ستة اجتماعات خلال السنة المالية ٢٠٢٣ وفيما يلى بيان أعضاء مجلس الادارة الحاضرين لكل اجتماع مع تاريخ الجلسة :-

ناريخ انعقاد الجلسات خلال عام ٢٠٢٣							أسماء السادة أعضاء مجلس الادارة
٢٢ تشرين ثانى	١١ ايلول	٧ ايلول	٣٠ تموز	١١ نيسان	٨ شباط		
							شركة معاشر للاستثمارات والتجارة
حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	بمثتها عماد يوسف عيسى المعاشر
							شركة رانكر للاستثمارات المتعددة
حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	بمثتها نديم يوسف عيسى المعاشر
حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	سمير عودة الله دخل الله حلقات
حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	غائب	د. جاك نقولا بعقوب قطان	البنك الأهلي الأردني
حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	بمثته د. أحد عوض عبداللطيف الحسين
							البنك العربي
حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	بمثته وليد محمد خضر هاشم
							شركة سهيل جميل المعاشر واخوانه
حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	بمثتها باسم جميل عيسى المعاشر
							شركة رجال المعاشر واخوانه
حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	بمثتها صالح رجائي صالح المعاشر
حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	عصام علي سليمان البليسي
حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	بسام فرج سليمان معلويه
حضور	حضور	غائب	غائب	غائب	حضور	حضور	عذنان شقيق جبرائيل الزبيادات
حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	مندوبي المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	د. نتسى محمد سعيد خصاونة
حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	نشأت عواد حسن البدوي

عماد يوسف المعاشر

رئيس مجلس الادارة

مندوب شركة معاشر للاستثمارات والتجارة

والآن بعد أن استمعتم إلى تقرير مجلس الإدارة المعزز بالقوائم المالية الموحدة لهذه السنة فإننا نسب للهيئة العامة الموافقة على ما يلي:-

- ١- تلاوة وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة.
- ٢- التصويت على تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة والموافقة عليه والخطة المستقبلية لعام ٢٠٢٤ .
- ٣- التصويت على تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الأخرى وأحوالها وأوضاعها المالية للسنة المنتهية في ٢١ كانون أول ٢٠٢٣ والموافقة عليه .
- ٤- التصويت على الميزانية السنوية وحساب الارباح والخسائر والموافقة عليها .
- ٥- إقرار توزيع أرباح على المساهمين بنسبة ١٤٪ من القيمة الاسمية للأسهم .
- ٦- تلاوة تقرير موجز حول أعمال اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة إستناداً لأحكام المادة ٦/ه من تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة ٢٠١٧ .
- ٧- إبراء ذمة مجلس الإدارة من المسؤولية عن السنة المنتهية في ٢١٢٣ كانون أول ٢٠٢٣ .
- ٨- انتخاب اعضاء مجلس ادارة جديد .
- ٩- انتخاب مدققي حسابات للشركة للسنة المالية ٢٠٢٤ وتحديد بدل اتعابهم أو تفويض مجلس الادارة بتحديدها .
- ١٠- أي امور اخرى تقترح الهيئة العامة ادراجها في جدول الاعمال ويدخل في نطاق اعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة على ان يقترن ادراج هذا الاقتراح في جدول الاعمال بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (10%) من الاسهم الممثلة في الاجتماع .
- ١١- كما أنه عملاً بأحكام الفقرة (هـ) من المادة (٤) من تعليمات اعتماد الوسائل الالكترونية للاجراءات المعقولة بالشركات، فإنه في حال رغبة أي مساهم من مساهمي الشركة توجيه أيهـ أسئلة فأن عليه توجيهها على الموقع الإلكتروني للشركة قبل موعد الاجتماع وتقوم الشركة بالإجابة على هذه الأسئلة وتشبيتها في محضر الاجتماع ولا يجوز طرح أيهـ أسئلة خلال الاجتماع بإستثناء المساهم الذي يحمل أسهما لا تقل عن (10%) من الاسهم الممثلة في الاجتماع .

**شركة مصانع الأجواخ الأردنية**  
**(مساهمة عامة محدودة)**  
**(الرصيفة - المملكة الأردنية الهاشمية)**  
**القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية**  
**في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣**  
**مع تقرير مدقق الحسابات المستقل**

# **شركة مصانع الأجواخ الأردنية**

**(مساهمة عامة محدودة)**

**(الرصيفية - المملكة الأردنية الهاشمية)**

**في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣**

## **جدول المحتويات**

### **تقرير مدقق الحسابات المستقل**

#### **قائمة**

- |    |  |
|----|--|
| أ  | قائمة المركز المالي الموحدة            |
| ب  | قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة       |
| ج  | قائمة الدخل الشامل الموحدة             |
| د  | قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة |
| هـ | قائمة التدفقات النقدية الموحدة         |

#### **صفحة**

**٨٠-٤٥**

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

٠٠٨٥١٣/م

إلى الهيئة العامة  
لمساهمي شركة مصانع الأجواخ الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
الرصيفية – المملكة الأردنية الهاشمية

### تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

#### الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة مصانع الأجواخ الأردنية والشركة التابعة لها "المجموعة" والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ ، وكل من قوائم الارباح أو الخسائر الموحدة والدخل الشامل الموحدة والتغيرات في حقوق الملكية الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وايضاحات حول القوائم المالية الموحدة متضمنة ملخص السياسة المحاسبية الجوهرية.

في رأينا ، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية .

#### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً لمعايير الدولية للتدقيق . إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة " في تقريرنا . أننا مستقلون عن المجموعة وفق ميثاق قواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين القانونيين بالإضافة إلى المتطلبات السلوك المهني الأخرى في الأردن المتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للمجموعة ، وقد أوفينا بمسؤولياتنا المتعلقة بمتطلبات السلوك المهني الأخرى. ونعتقد بأن بينات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا.

## أمور التدقيق الرئيسية

تعتبر أمور التدقيق الرئيسية ، الأكثر أهمية في تدقيقنا للقواعد المالية الموحدة لسنة الحالية . وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقواعد المالية الموحدة ككل ، وفي تكوين رأينا حولها ، ولا نبدي رأينا منفصلاً حول تلك الأمور :

### كيف تم معالجة امر التدقيق الرئيسي

لقد قمنا بفهم العملية التي تتبعها الادارة لتحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر .

قمنا بتقييم الضوابط لتحديد القيمة العادلة المذكورة أعلاه للوقوف على ما إذا كان قد تم تصميمها وتطبيقاتها بشكل ملائم .

قمنا بمطابقة نتيجة التقييمات التي اجرتها الادارة للموجودات المالية المادية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والظاهرة في القوائم المالية الموحدة .

كما قمنا بتقييم ما إذا كانت منهجية التقييم والتقييمات المستخدمة في التقييم معقولة في ظل الظروف ومتواقة مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية بمساعدة المتخصصون الداخليون .

قمنا بمطابقة المدخلات المستخدمة في التقييم والمعتمدة على آخر قوائم مالية مدققة او مراجعة، حيثما ما ينطبق .

قمنا باعادة تقييم الدقة المحاسبية للتقييمات .

لقد أخذنا بعين الاعتبار ما إذا كانت هذه التقييمات تشير الى اي تحيز اظهرته الادارة .

قمنا بتقييم الإفصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة المتعلقة بهذا الأمر لتحديد ما إذا كانت متوافقة مع متطلبات معايير التقارير المالية الدولية .

### تقييم الاستثمارات غير المدرجة

تضمن الاستثمارات في الأوراق المالية استثمارات في أوراق مالية غير مدرجة بلغت قيمتها ١٢,١٢٢,١٥٢ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٢ مصنفة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر .

كما يرد في الإيضاح رقم (٤) الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقييمات غير المؤكدة ، فإن تقييم الاستثمار في الأوراق المالية غير المدرجة يتطلب استخدام مدخلات غير بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها وبالتالي تعتبر موضوعه في طبيعتها . كما وتتطلب احكام هامة من قبل الاداره لتحديد منهجه التقييم المناسب واستخدام الفرضيات المختلفة مثل التدفقات النقدية ، نسب الخصم ، وتعديلات مخاطر السوق وغيرها من الطرق . تقوم ادارة الشركة بتقييم تلك الاستثمارات .

بالنظر إلى الموضوعية المتصلة والاحكام الهامة المستخدمة في تقييم هذه الاستثمارات غير المدرجة والمصنفة ضمن المستوى رقم (٣) من مستويات القيمة العادلة ، فقد قررنا أن يعتبر هذا امر تدقيق رئيسي .



### معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى . تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا . لا يشمل رأينا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها .

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة ، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا ، بحيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهريه.

### مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحكومة في إعداد القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكنها من إعداد القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهريه ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو عن الخطأ .

عند إعداد القوائم المالية الموحدة ، إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة ، والأفصاح ، حسبما يقتضيه الحال ، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا قررت الإدارة تصفية المجموعة أو ايقاف عملياتها ، أو أنه لا يوجد لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك .

ويعتبر القائمين على الحكومة مسؤولين عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية الموحدة للمجموعة.

### مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن اهداها تمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من أخطاء جوهريه ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو عن خطأ ، وإصدار تقرير التدقيق الذي يشمل رأينا . إن التأكيد المعقول هو مستوى عالي من التأكيد ، ولا يشكل ضمانة بأن تكشف دائماً عملية التدقيق التي تفت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق أي خطأ جوهري في حال وجوده. من الممكن أن تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ ، وتعتبر جوهريه بشكل فردي أو مختممة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناء على هذه القوائم المالية الموحدة.

كمجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير التدقيق الدولية ، فإننا نمارس الاجتهاد المهني ونحافظ على الشك المهني طيلة فترة التدقيق . كما نقوم أيضاً :

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهريه في القوائم المالية الموحدة ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو عن خطأ ، والتحطيط والقيام بإجراءات التدقيق بما يستجيب مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا . إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ ، حيث يشمل الاحتيال على التواطؤ والتزوير والحذف المعمد والتحريرات أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي .
- بفهم لنظام الرقابة الداخلي ذو الصلة بالتدقيق من أجل تحطيط إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس من أجل إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- بتقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة .

# Deloitte

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)  
لمساهمي شركة مصانع الأ gioax الأردنية (الموحدة)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

- باستنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبى ، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، في حال وجود حالة جوهرية من عدم التيقن المتعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شفاعة جوهرية حول قدرة المجموعة على الاستمرار . وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم التيقن ، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة ، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا . هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا ، ومع ذلك قد تؤدي الأحداث أو الظروف المستقبلية بالمجموعة إلى التوقف عن القدرة على الاستمرار.
  - بتنفيذ العرض الإجمالي ، لهيكل ومحفوظ القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات ، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تتحقق العرض العادل.
  - بالحصول على أدلة تدقيق كافية و المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من الكيانات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وتنفيذ التدقيق على صعيد الشركة وشركتها التابعة وبنقى المسؤولون الوحيدون عن رأينا.
- نقوم بالتواصل مع القائمين على الحكومة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة ، بما في ذلك أي خلل جوهرى في نظام الرقابة الداخلى يتبيّن لنا من خلال تدقيقنا .
- كما نقوم بتزويد القائمين على الحكومة بما يفيد امتنالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي من الممكن الاعتقاد بأنها تؤثر على استقلالتنا وحيثما ينطبق إجراءات الحماية ذات العلاقة .
- من الأمور التي تم التواصل بشأنها مع القائمين على الحكومة ، نقوم بتحديد أكثر هذه الأمور أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية ، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية . نقوم بشرح هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها ، أو عندما تقرر في حالات نادرة للغاية ، ان لا يتم ذكر أمر معين في تقريرنا في حال كان للأفصاح تأثيرات سلبية يتوقع منها أن تفوق منفعتها المصلحة العامة بشكل معقول .

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى  
تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات حسابية منتظمة بصورة أصولية ، وهي متقدمة من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة المرفقة ، ونوصي الهيئة العامة للمساهمين المصادقة على هذه القوائم المالية الموحدة.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) – الأردن

عمان – الأردن  
٥ شباط ٢٠٢٤

~~ستيفن جيمس بطيشون~~  
إجازة رقم (٧٤)

٢٠٢٤/٢/٥

**شركة محطة إيجارات إنرجي**  
**استئجار عامة محفوظة**  
**المسقط - المسكك الأزرق للبترولية**  
**قسم المركبات الموحدة**

روت الازل		
نحوذات	نحوذات	نحوذات
متاحيات متداولة :	متاحيات متداولة :	متاحيات متداولة :
يونيك دانيل	يونيك دانيل	يونيك دانيل
داتنوت دايز صناديق أخرى	-	-
محخص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية	٣٦٧٨٥٦١٠	٣٦٩٤٠٢
محسوبي المطلوبات المتداولة	٣٦٣٢٨٨	٣٦٣٢٩٢
محلوالت غير متداولة :	٣٦٢٠٢٣	٣٦٢٠٢٢
محصص بعض نهاية الحصة	٣٦٢٠٢٢٧١	٣٦٢٠٢٢٣٢
مجموع المحظوظات	٣٦١٦١٦	٣٦١٦٢٣
محلوالت غير متداولة :	٣٦١٤٩٢	٣٦١٤٩٢
محوجات طلبية بالقيمة العادلة من حارل للسجل الشفهي	٣٦١٤٩٠	٣٦١٤٩٠
محوجات مالية بالقيمة العادلة من حارل للسجل الشفهي	٣٦١٤٩٠	٣٦١٤٩٠
استئجار في سركوك طيبة	٣٦١٤٩٠	٣٦١٤٩٠
مجموع التمويلات الاستئجار	٣٦١٤٩٠	٣٦١٤٩٠
محوجات غير متداولة :	٣٦١٤٩٠	٣٦١٤٩٠
الموارد الاستئجار	-	-
أرس - بالكتفه	-	-
محوجات استئجار - بالكتفه	-	-
ينز (الاستئجار الشرکه	-	-
صافي الموجودات الاستئجاريه بالاشتئاره أرس ارس	-	-
صافي الموجودات الاستئاريه	٣٦١٤٩٠	٣٦١٤٩٠
الموارد الشفهه :	-	-
أرس - بالكتفه	-	-
محوجات ئيفنه - بالكتفه	-	-
(ينز) : الاستئجار الشرکه	-	-
صافي الموجودات اللذئه بالاشتئاره ارس	-	-
صافي الموجودات اللذئه	-	-
مجموع التمويلات الاستئجار	٣٦١٤٩٠	٣٦١٤٩٠
محوجات غير متداولة :	٣٦١٤٩٠	٣٦١٤٩٠

روت اذور		
نحوذات	نحوذات	نحوذات
متاحيات المتداولة :	متاحيات المتداولة :	متاحيات المتداولة :
يونيك دانيل	يونيك دانيل	يونيك دانيل
داننوت دايز صناديق أخرى	-	-
محخص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية	٣٦٨٥٩٣	٣٦٨٥٩٣
محسوبي المطلوبات المتداولة	٣٦٣٢٨٦	٣٦٣٢٨٦
محلوالت غير متداولة :	٣٦٢٠٢٣	٣٦٢٠٢٢
محصص بعض نهاية الحصة	٣٦٢٠٢٢٧١	٣٦٢٠٢٢٣٢
مجموع المحظوظات	٣٦١٦١٦	٣٦١٦٢٣
محلوالت غير متداولة :	٣٦٠٢٣	٣٦٠٢٢
محوجات طلبية بالقيمة العادلة من حارل للسجل الشفهي	٣٦٠٢٢٧١	٣٦٠٢٢٣٢
محوجات مالية بالقيمة العادلة من حارل للسجل الشفهي	٣٦٠٢٢٧١	٣٦٠٢٢٣٢
استئجار في سركوك طيبة	-	-
مجموع التمويلات الاستئجار	٣٦٠٢٢٧١	٣٦٠٢٢٣٢
محوجات غير متداولة :	٣٦٠٢٢٧١	٣٦٠٢٢٣٢
الموارد الاستئاريه	-	-
أرس - بالكتفه	-	-
محوجات استئجار - بالكتفه	-	-
ينز (الاستئجار الشرکه	-	-
صافي الموجودات الاستئاريه بالاشتئاره ارس ارس	-	-
صافي الموجودات الاستئاريه	-	-
الموارد الشفهه :	-	-
أرس - بالكتفه	-	-
محوجات ئيفنه - بالكتفه	-	-
(ينز) : الاستئجار الشرکه	-	-
صافي الموجودات اللذئه بالاشتئاره ارس	-	-
صافي الموجودات اللذئه	-	-
مجموع التمويلات الاستئجار	٣٦٠٢٢٧١	٣٦٠٢٢٣٢
محوجات غير متداولة :	٣٦٠٢٢٧١	٣٦٠٢٢٣٢
الموارد الشفهه :	-	-
أرس - بالكتفه	-	-
محوجات ئيفنه - بالكتفه	-	-
(ينز) : الاستئجار الشرکه	-	-
صافي الموجودات اللذئه بالاشتئاره ارس	-	-
صافي الموجودات اللذئه	-	-
مجموع التمويلات الاستئجار	٣٦٠٢٢٧١	٣٦٠٢٢٣٢

ان المحتدات المرفقة تشكل جزء من هذه القرار المرفقية المؤودة وتقر بأسمها وبيان نظر بر منطق المحتدات المؤودة .

قائمة (ب)

شركة مصانع الأ gioax الاردنية

(مساهمة عامة محدودة)

الوصيف - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الأرباح أو الخسائر المودعة

<u>للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول</u>		<u>ايضاح</u>	
<u>٢٠٢٢</u>	<u>٢٠٢٣</u>		
<u>دينـار دينـار</u>	<u>دينـار دينـار</u>		
<u>١,٢٦١,٥٢٣</u>	<u>-</u>		<u>المبيعات - بالصافي</u>
<u>-</u>	<u>-</u>		<u>تكلفة المبيعات :</u>
<u>٨٤١,٤٣٠</u>	<u>-</u>	<u>٨</u>	<u>بضاعة جاهزة في اول السنة</u>
<u>١٢٩,٨٦٢</u>	<u>-</u>	<u>٢٢</u>	<u>تكلفة الانتاج</u>
<u>٩٧١,٢٩٤</u>	<u>-</u>		<u>تكلفة البضاعة المعدة للبيع</u>
<u>(٥٧,٨٥٠)</u>	<u>-</u>		<u>بضاعة جاهزة في اخر السنة</u>
<u>٩١٣,٤٤٤</u>	<u>-</u>		<u>تكلفة المبيعات</u>
<u>٣٤٨,٠٧٩</u>	<u>-</u>		<u>اجمالي ربح المبيعات</u>
<u>(٩٥٥,٢٥٥)</u>	<u>(٨٥٩,٨٥٤)</u>	<u>٢٣</u>	<u>محاسيريف ادارية و عمومية</u>
<u>(٦٠٧,١٧٦)</u>	<u>(٨٥٩,٨٥٤)</u>		<u>(الخسارة) من العمليات</u>
<u>٩٢,٣٦٧</u>	<u>٢٢,١٣٧</u>	<u>٢٤</u>	<u>صافي ارباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر</u>
<u>٢,٠٤٤,٧٩٦</u>	<u>٢,٣٢٠,٩٢٠</u>	<u>١١</u>	<u>عوائد توزيعات موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل وأخرى</u>
<u>٩٢,٩٨٣</u>	<u>١٢٨,٣٧٣</u>		<u>عوائد موجودات مالية بالتكلفة المحطة</u>
<u>-</u>	<u>١٦٢,١٢٦</u>		<u>أيرادات موجودات استثمارية</u>
<u>٢٧٣,٥١٥</u>	<u>١٥٤,٨٦١</u>	<u>٢٥</u>	<u>أيرادات أخرى بالصافي</u>
<u>٢٩٢,١٥٠</u>	<u>٨,٦١٤</u>	<u>٨</u>	<u>المترد من مخصص اسعار بضاعة جاهزة بطينة الحركة</u>
<u>٦,٤٠٣</u>	<u>-</u>	<u>٩</u>	<u>المترد من مخصص قطع غيار و لوازم و مواد أولية بطينة الحركة</u>
<u>٢,١٩٥,٠٣٨</u>	<u>١,٩٣٧,٢٠٠</u>		<u>الربح للسنة قبل الضريبة - قائمة (ه)</u>
<u>(٢٧,٨٥٠)</u>	<u>(١٩,٨٠١)</u>	<u>٢٦/ب</u>	<u>محضوف ضريبة الدخل</u>
<u>(٢,٦٥٧)</u>	<u>(١,٠٤٥)</u>	<u>٢٦/ب</u>	<u>محضوف ضريبة المساهمة الوطنية</u>
<u>(٥,١٧٢)</u>	<u>-</u>	<u>٢٦/ب</u>	<u>فرق ثبات ضريبة الدخل و ضريبة مساهمة وطنية عن سنوات سابقة</u>
<u>٢,١٣٩,٣٥٩</u>	<u>١,٩١٦,٣٥٥</u>		<u>الربح للسنة - قائمة (ج) و (د)</u>
<u>-</u>	<u>-</u>		<u>حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة</u>
<u>٢١</u>	<u>٢١</u>	<u>٢٧</u>	

المدير العام

رئيس مجلس الادارة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها و مع تقرير مدقق الحسابات المستقل .

قائمة (ج)

شركة مصانع الأجراخ الأردنية  
(مساهمة عامة محدودة)  
الرصيفة - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة الدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
٢,١٣٩,٣٥٩	١,٩١٦,٣٥٥
٢,٣٠٠,٢١٦	(٤٤٥,١٦٦)
٤,٤٣٩,٥٧٥	١,٤٧١,١٨٩

ربح للسنة - قائمة (ب)

بنود الدخل الشامل الآخر :

البنود غير القابلة للتحويل لاحقاً لقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة :

التغير في احتياطي تقييم استثمارات  
 اجمالي الدخل الشامل - قائمة (د)

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

نوع المدّى	المصارح به	إيجابيات	المجموع
بنظر إنفوجراف	أرباح متزمرة *	أرباح متزمرة	أرباح متزمرة
بنظر إيجابيات	تقدير استثمارات	إيجابيات	إيجابيات
بنظر إنفوجراف	علاوة أصدار	إنفوجراف	إنفوجراف
	بنظر إنفوجراف		

للسنة التشريحية في ٣١ كيلون الأول ٢٠٢٣

الرصيد في بداية السنة	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٤٢,٦١٠,٢	٦٨٧,٨٨٧,٦٩٩,٧٥٤,٥٣٨
الربح للسنة - قائمة (ب)	-	-	١٢٠,٥٣٢,٢٤٣
التغير في إيجابيات تقييم استثمارات	-	-	١٢٠,٥٣٢,٢٤٣
أجمالي الدخل الشامل - قائمة (ج)	-	-	-
أرباح متزمرة على المسالكة *	٥٥,٦٦٦,٣٥٢	-	-
أرباح متزمرة على المسالكة *	(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-
أرباح متزمرة على المسالكة *	٩١,٥٥٦,٥٩٣	-	-
أرباح متزمرة على المسالكة *	(٦٠,٣٧٦,٣٨٨)	-	-
أرباح متزمرة على المسالكة *	٢٩٩,٠٢٤٠	-	-
أرباح متزمرة على المسالكة *	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-
أرباح متزمرة على المسالكة *	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-
أرباح متزمرة على المسالكة *	٤٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-

للسنة التشريحية في ٣١ كيلون الأول ٢٠٢٢

الرصيد في بداية السنة	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	١٢٢,٢٤٣	٩٧,٣١٢,٣٧٩,٦٩٩,٧٥٧,٧٩
الربح للسنة - قائمة (ب)	-	-	-	٢٠٣,٩٣٥٩
التغير في إيجابيات تقييم استثمارات	-	-	-	٢٣٣,٢١٦
أجمالي الدخل الشامل - قائمة (ج)	-	-	-	٢٣٣,٥٧٤
أرباح متزمرة على المسالكة *	-	-	-	(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)
أرباح متزمرة على المسالكة *	-	-	-	(٦٠,٣٧٦,٣٨٨)
أرباح متزمرة على المسالكة *	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٦٠,٣٧٦,٣٨٨
أرباح متزمرة على المسالكة *	٤٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٤٥,٠٠٠,٠٠٠

\* يergus فروز الهيئة العامة للطبيعة المنعقد بتاريخ ٢٩ اذار ٢٠٢٣ تعدد الموافقة على توصية مجلس الادارة بتوزيع سانتة : ٥٠٠ من درايس المسالكة المتزمرة عن ارباح العقد ٢٠٢١ الف بنizar عن ارباح العقد ٢٠٢٠

\*\* من اصل الاربیت المسالكة هنالك ٦٧٥,٧٧٧ من درايس المسالكة المتزمرة بها يعهد تعیین هدنة الاوراق المالية كـ في ٣١ كيلون الاول ٢٠٢٢ دينار يقدر بـ ٣٠,٣٢٣ دينار بمقدار المتفق عليه تغیر المسالكة بـ رقم (٦).

القيمة العادلة للمحرول تحسب تاريخ المسالكة تشكيه تغییر معجزة التغیر المسالكة تاریخ رقم (٦).

**شركة مصانع الاجواخ الاردنية**  
**(مساهمة عامة محدودة)**  
**الوصيفية - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**قائمة التدفقات النقدية الموحدة**

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيجاد
دينار	دينار	
٢,١٩٥,٠٣٨	١,٩٣٧,٢٠٠	

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :  
 الربع لسنة قبل الصربيه - قائمه (ب)

التعديلات :

(٤٩٢,١٥٠)	(٨,٦١٤)	٨	المسترد من مخصص اسعار بضاعة جاهزة بطبيعة الحركة
(٦,٤٠٣)	-	٩	المسترد من مخصص قطع غيار ومواد بطبيعة الحركة
٢١,٤٤١	١٦,٥٠٣	١٥	استهلاك الموجودات الثابتة
(٢٦,٨٥٠)	(٥٥,٥١٩)	٢٥	(ارباح) بيع موجودات ثابتة
(٢٣٧,٦٩٥)	(٤٧,٨٥٠)	٢٥	(ارباح) بيع موجودات معدة تثبيع
٥,٠٧٠	١٠٤,٢١٦	٢٤	خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر
(٢٠٤٤,٧٩٦)	(٢,٣٢٠,٩٢٠)	١١	عوائد توزيعات موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل وأخرى
٢٧,٩٤٧	١٦,٢٥٣	١٨	صرف مخصص تعريض نهاية الخدمة خلال السنة
(٣٥٨,٧٩٨)	(٣٥٨,٧٣١)		(الاستخدامات النقدية في) العمليات قبل التغير في بنود رأس المال العامل

٤٤,٨٨٩	١٢,٢٧٧		متباين وارصددة متباينة أخرى
٧٨٣,٥٨٠	٨,٦١٤		بضاعة جاهزة
٢٢,٨١٣	-		قطع غيار ولوازم مختلفة - بالصافي
(١٣٠,٤١٣)	(٢٨,٣١١)		(النفقة) في مطلوبات متداولة :
٣٦٢,٠٧٦	(٣٦٦,١٥١)		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(٧٩,٥٥٥)	(٤٥,٧٢٤)	٢٦	ونعيض
(٢٦,٣١١)	(٣,١٩٧)	١٨	نهاية الخدمة المنفوعة
٢٠٦,٢٥٥	(٤١٥,٠٧٢)		ضربيه الدخل المدفوعة والمساهمة الوطنية

(١,٧٠٣,٩١٢)	(٢١٩,٦٦٦)		صرف (الاستخدامات النقدية في) التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(٥٠٠,٠٠٠)	-	١٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٢٠٠,٠٠٠	-	١٢	شراء موجودات مالية بالكلفة المقطافة
٢,٠٤٤,٧٩٦	٢,٣٢٠,٩٢٠	١١	استحقاق توزيعات مقبوضة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل وأخرى
٨٤٦,٣٣٢	٨٠٥		استثمار في شركة حلبة - استرداد رأس المال
٣٣,٨٦٢	٥٧,٦٤٨		المنحصل من بيع موجودات ذاتية
-	٢,٨٣٢		استبعاد موجودات معدة للبيع بالصافي
٢٨٨,٣٧٦	-		المتحصل من بيع موجودات مالية معدة للبيع
(٧٢,٤٠٠)	(١٣,٣٦٨)	١٥	(شراء) موجودات ذاتية
١,١٣٧,٠٥٢	٢,١٤٩,٢٧١		صرف التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار

(٣٨٥,٤٦٢)	(١٢٦,٨٩٣)		(النفقة) في بحوث دائنة
(٢,١٠٠,٠٠٠)	(٢,١٠٠,٠٠٠)	٢٠/ب	ارباح موزعة
(٢,٤٨٥,٤٦٢)	(٢,٢٢٦,٨٩٣)		صرف (الاستخدامات النقدية في) عمليات التمويل
(١,١٤٢,١٥٥)	(٤٩٢,٦٩٣)		صرف (النفقة) في النقد
٢,٩٥٧,٣٤٥	١,٨١٥,١٩٠		نقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية السنة
١,٨١٥,١٩٠	١,٣٢٢,٤٩٦	٥	نقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية السنة

ان الايصالات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

**شركة مصانع الأجواء الأردنية المساهمة العامة المحدودة**  
**الرصيفة - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**

١- مقدمة

١- سجلت شركة مصانع الأجواء الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة مركزها الرئيسي في الرصيفة - منطقة عوجان - المملكة الأردنية الهاشمية ص.ب. (٦٠٦٠) عمان (١١١٨) - الأردن تحت رقم (٤١) بتاريخ ١٧ أيلول ١٩٦٤ ومن أهم غاياتها الاستثمار في أسهم شركات متدرجة وغير متدرجة والقيام بأعمال صناعة وإنتاج الأجواء بكافة الأشكال والأنواع وإن تتعاطى صنع وإنتاج الأجواء وإن تنسّى وتبني وتجهز وتدير مصنع أو مصنع لصنع ما تقدم وإن تقوم بأعمال الاتجار بها .

ب- تمتلك الشركة ١٠٠٪ من شركة تصنيع الأقمشة والأجواء الأردنية مساهمة خاصة محدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ ، مركزها الرئيسي في الرصيفة - منطقة عوجان - المملكة الأردنية الهاشمية ص.ب. (٦٠٦٠) عمان (١١١٨) - الأردن والتي من أهم غاياتها أن تقوم بأعمال صناعة وإنتاج الأجواء والغزل والنسيج بكلفة الأشكال والأنواع وصناعة وخياطة الألبسة الجاهزة بمختلف أنواعها واستعمالاتها ومستلزماتها والاتجار بها . وإن تنسّى وتبني وتجهز وتدير مصنع أو مصنع لصنع ما تقدم وإن تقوم بأعمال الاتجار بها ، وإن تبتاع و تستاجر أو تستبدل أموال مقوله وغير مقوله ، وأن تستثمر و تصرف بأموالها التي لا تحتاج اليها في العمل لاستغلالها لقاء مسادات مالية و/ او بالكيفية التي تقرها من حين لآخر . هذا ويبلغ مجموع موجودات الشركة التابعة ١٥,٥٣٣,٤٥٣ دينار ومجموع مصروفاتها ١٠٩,١٠٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ ويرادتها ١,٢٠٦,٦٢٠ دينار ومصروفها ٥٨٦,٠٣١ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ .

ج- قرر مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٨ نيسان ٢٠٢٢ بيع الآلات ومعدات المصنع وقطع الغيار وعليه تم تصفيتها كأصول معدة للبيع . هذا وقد تم بتاريخ ١٢ حزيران ٢٠٢٢ توقيع اتفاقية ببيع الآلات ومعدات المصنع لشركة أجنبية بمبلغ ٤٠٠ ألف يورو هذا وقد تم تنفيذ الاتفاقية بمبلغ ٣٢٩,٧٠٠ يورو أي ما يعادل ٢٣٧,٦٩٤ دينار خلال العام ٢٠٢٢ وقد تم استكمال جميع بنود هذه الاتفاقية ونقل باقي هذه الآلات والمعدات خلال العام ٢٠٢٣ ، و عليه انحصرت اعمال الشركة على النشاط الاستثماري .

د- بتاريخ ١٠ تشرين الثاني ٢٠٢١ قامت شركة تصنيع الأقمشة والأجواء الأردنية (شركة تابعة) بشراء كامل حصة السادة القيدة العنة للقوات المسلحة الأردنية - الجيش العربي - والبالغة ٢,٠٠,٠٠٠ دينار بموجب كتاب السادة القادة العامة للقوات المسلحة الأردنية - الجيش العربي - رقم م ش ٣,٧٦٨,٣١٥ دينار بموجب كتاب السادة القادة العامة للقوات المسلحة الأردنية - الجيش العربي - رقم م ش ٧,٢,٢١ الشراكة الاستراتيجية ١٣٠٣ بتاريخ ٦ تشرين الأول ٢٠٢١ لرغبتها ببيع كامل حصتها . وعليه أصبحت شركة تصنيع الأقمشة والأجواء الأردنية مملوكة بنسبة ٨٠٪ لشركة تصنيع الأجواء الأردنية بشكل مباشر و ٢٠٪ المتبقية مملوكة من قبل شركة تصنيع الأقمشة والأجواء الأردنية كاسهم خزينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ والتي يعني امتلاكها من قبل شركة مصانع الأجواء الأردنية بشكل غير مباشر .

هـ- بموجب قرار الهيئة العامة لشركة تصنيع الأقمشة والأجواء الأردنية في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٥ اذار ٢٠٢٣ تمت الموافقة على اطفاء أسهم الخزينة والبالغة ٣,٧٧٩,٦٩٥ دينار وذلك عن طريق اطفاء ٢,٠٠,٠٠٠ دينار كتخفيض من رأس مال الشركة المدفوع والبالغ ١٠٠,٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح بعد الاطفاء ٨,٠٠,٠٠٠ دينار وأصفاء مبلغ ١,١٧٩,٦٩٥ دينار من الارباح المدورة .

و- تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة المرفقة بموجب قرار مجلس الإدارة في جلسته رقم (٣١٧) المنعقدة بتاريخ ٥ شباط ٢٠٢٤ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

٢- معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية  
٢- اسس توحيد القوائم المالية

- تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة التابعة لها شركة تصنيع الأقمشة والأجواء الأردنية مساهمة خاصة محدودة بعد استبعاد الأرصدة والمعلمات المالية فيما يليها .

تضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والمنشأة التي تسيطر عليها الشركة (شركة تابعة) ، ويفيد توحيد الشركة التابعة من تاريخ الاستحواذ، ذلك التاريخ الذي تحصل فيه الشركة على السيطرة . وتستمر السيطرة على تلك الشركة التابعة لها حتى تاريخ فقدان السيطرة عليها .

- وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة :
- السيطرة على المنشأة المستثمرة ؛
- تتعرض للعوائد المتغيرة، أو لها الحق في العوائد المتغيرة، الناتجة من ارتباطها مع المنشأة المستثمرة؛ و
- لها القدرة على استعمال سلطتها للتأثير على عوائد المنشأة المستثمرة .

ونعيد الشركة تغيرها بشأن ما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمرة أم لا، إن أشارت الحقائق والظروف أن ثمة تغيرات على واحد أو أكثر من نقاط تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه .

وفي حال قلت حقوق تصويت الشركة عنأغلبية حقوق التصويت في أي من الشركات المستمرة، فيكون لها القدرة عليها عندما تكفي حقوق التصويت لمنحها قدرة عملية لتوجيهه أنشطة الشركة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. وتأخذ الشركة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للشركة حقوق تصويت في المنشأة المستمرة تكفي لمنحها القدرة عليها من عدمه. ومن بين تلك الحقائق والظروف :

- حجم حقوق تصويت التي تملكها الشركة بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى؛
- حقوق التصويت المحتملة التي تحوز عليها الشركة وأي حائز حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى؛
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛ و
- آية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للشركة، أو لا يترتب عليها، مسؤولية حالية لتجهيز الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة، بما في ذلك كيفية التصويت في المجتمعات مساهمة سابقة.

عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة ، تقوم الشركة بـ:

- إلغاء الاعتراف بموجودات الشركة التابعة (بما فيها الشهادة) ومطلوباتها؛
- إلغاء الاعتراف بالقيمة الدفترية لأي حصة غير مسيطرة؛
- إلغاء الاعتراف بفرق التحويل المترافق المقيد في حقوق الملكية؛
- إلغاء الاعتراف بالقيمة العادلة للمقابل المستلم؛
- إلغاء الاعتراف بالقيمة العادلة لأي استثمار محظوظ به؛
- إلغاء الاعتراف بأي فائض أو عجز في قائمة الأرباح أو الخسائر؛
- إعادة تصنيف حقوق ملكية الشركة الأم المقيدة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الأرباح أو الخسائر أو الأرباح المستبقاة كما هو ملائم.

يتم اجراء تعديلات على القوائم المالية الموحدة للشركة التابعة، عند الضرورة، لتنماثى سياساتها المحاسبية مع السياسات المستخدمة من قبل الشركات الأخرى الأعضاء في الشركة.

تشتبعد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف الداخلية بين أعضاء الشركة بالكامل عند توحيد القوائم المالية.

### ٣- أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والقسيمات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وفقاً للقوانين المحلية النافذة.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

ان الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

ان السياسات المحاسبية المنبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٢ ، باستثناء اثر ما يرد في الايضاح رقم (٣٢-١) حول القوائم المالية الموحدة .

وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة :

أ - البضاعة

تظهر البضاعة الجاهزة وقطع الغيار بالكلفة وفقاً لطريقة الوارد أولاً صادر أولاً ، بعد تنزيل التدفق في قيمة البضاعة بطبيعة الحركة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل ، وتظهر البضاعة تحت التصنيع والغزولات بالكلفة .

ب - معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشارك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل الادارة التنفيذية وصنع القرار في الشركة .

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئه اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى .

ج - إيراد توزيعات الأرباح

تحتفق ايرادات توزيعات الأرباح عند إثبات حق استلام المدفوعات ، وهو التاريخ السابق لأرباح الأسهم المدرجة ، وعادة التاريخ الذي يوافق فيه المساهمون على توزيعات أرباح الأسهم غير المدرجة .

يعتمد توزيع أرباح الأسهم في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة على تصنيف وقياس الاستثمار في الأسهم، أي:

- بخصوص أدوات حقوق الملكية المحفظ بها للمتاجرة ، تدرج ايرادات توزيعات الأرباح في قائمة الأرباح أو الخسائر ضمن بند أرباح (خسائر) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر ؛ و
- بخصوص أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، تدرج أرباح الأسهم في قائمة الأرباح أو الخسائر ضمن بند توزيعات أرباح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ؛ و
- بخصوص أدوات حقوق الملكية غير المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وغير المحفظ لغير اراض المتاجرة ، تدرج ايرادات توزيعات الأرباح كدخل صافي من أدوات أخرى بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر .

د - الأدوات المالية

يتم الإعتراف بال الموجودات المالية والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي الموحدة للشركة عندما تكون الشركة طرفاً في المخصصات التعاقدية للأدوات المالية .

تنقسم الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة ، وتضاف تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى الاستحواذ أو إصدار موجودات ومطلوبات مالية إلى القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو خصمها منها كما هو مناسب عند الاعتراف المبدئي .

## **مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة**

قامت الشركة بتطبيق النهج المبسط للاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية لنفختها المدينة وفقاً لما يسمح به المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩). وبناءً عليه، تم تصنيف الندم التجاري للمدينة غير منخفضة القيمة الائتمانية والتي لا تحتوي على أحد مكونات التمويل الجوهرية ضمن المرحلة الثانية مع الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية.

يجب قيد مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى الحياة للأداة المالية إذا زادت مخاطر الائتمان على تلك الأداة المالية بشكل كبير من الإعتراف الأولي ، وتعتبر الخسائر الائتمانية المتوقعة تقديرًا مرجحاً محتملاً للقيمة الحالية لخسائر الائتمان . يتم قياس هذه القيمة على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للشركة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها والتي تنشأ من ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية ، مخصومة وفقاً لسعر الفائدة الفعال لأصل .

تقوم الشركة بتقدير ما إذا كان هناك دليل موضوعي على وجود انخفاض في القيمة على أساس فردي لكل أصل ذي قيمة فردية وبشكل جماعي بالنسبة للموجودات الأخرى التي ليس لها أهمية فردية.

ويمكن عرض مخصصات الخسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة كتحفيض من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة.

### **٤- الموجودات المالية الاعتراف المبدئي**

يتم الإعتراف بالموجودات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة ، ويتم قياس الموجودات المالية مبنيةً بالقيمة العادلة ، تضاف تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرةً باقتناء أو إصدار الموجودات المالية (خلاف الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) إلى القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو خصمها عند الاقتضاء أو عند الإعتراف المبدئي.

يتم لاحقاً قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها بالكامل إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة استناداً إلى تصنيف الموجودات المالية .

### **موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الموحدة**

تمثل هذه الموجودات المالية الاستثمارية في أدوات الملكية بعرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل .

- يتم إثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقديرها لاحقاً بالقيمة العادلة ، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية (إن وجد) ، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة ويتم تحويل رصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية المباعة مباشرةً إلى الأرباح المدورة وليس من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة .

- يتم أخذ الأرباح الموزعة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة .

### **تصنيف الموجودات المالية**

تقاس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة :

- أن يتم حيازة الأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لجمع التدفقات النقدية التعاقدية .
- أن يتربّب على الشروط التعاقدية للأداة في تواريخ محددة وجود تدفقات نقدية تعد فقط مدفوعات أصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم .

تقاس جميع الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة .

**التكلفة المطفأة وطريقة الفائدة الفعالة**  
إن طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأي من أدوات الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على مدى الفترة المعنية .

إن معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يخصم بالضبط الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة (بما في ذلك جميع الرسوم والنفقات المدفوعة أو المقبوضة والتي تشكل جزءاً متمماً لنسبة الفائدة الفعلية وتكليف المعاملات وغيرها من الأقساط أو الخصومات الأخرى) باستثناء الخسائر الإنتمانية المتوقعة وذلك على مدار العمر الزمني المتوقع لأداة الدين أو إذا كان ذلك مناسباً عبر فترة أقصر إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي ، فيما يتعلق بالموجودات المالية المشتراء أو التي نشأت متدنية إنتمانياً ، تُحتسب إيرادات الفائدة الفعالة المعدلة من خلال خصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة متضمنة مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة على التكلفة المطفأة للموجودات المالية عند الإعتراف المبدئي.

#### القياس اللاحق

يتطلب قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها والتي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية .

وعلى وجه التحديد :

- أدوات التمويل المحافظ بها في نموذج الأعمال الذي يهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي يكون لها تدفقات نقدية تعاقدية تكون فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم ، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة ؛
- أدوات التمويل المحافظ بها ضمن نموذج الأعمال الذي يهدف إلى كلاً من تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع أدوات الدين ، والتي يكون لها تدفقات نقدية تعاقدية تكون هي فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم ، ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛
- يتم قياس جميع أدوات التمويل الأخرى (مثل أدوات الدين المداراة على أساس القيمة العادلة ، أو المحافظ بها للبيع) والإستثمارات في حقوق الملكية لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر.

ومع ذلك ، يمكن للشركة أن يقوم باختيار / تحديد غير القابل للإلغاء بعد الاعتراف الأولى بالأصل المالي على أساس كل أصل على حدى كما يلي :

- يمكن للشركة القيام بالاختيار بشكل غير قابل للإلغاء إدراج التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للإستثمار في حقوق الملكية غير المحافظ بها للتداول أو الاستبدال المحتمل المعترف به من قبل المشتري ضمن إندماج الأعمال التي ينطبق عليها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) ، في الدخل الشامل الآخر؛ و
- يمكن للشركة تحديد بشكل غير قابل للإلغاء أدوات التمويل التي تستوفي معايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما تم قياسها بالقيمة العادلة من قائمة الأرباح أو الخسائر إذا كان ذلك يقوم بـإلغاء أو يخفي بشكل كبير عدم التطابق في المحاسبة (المشار إليها بـ اختيار القيمة العادلة).

### تقييم نموذج الأعمال

يعتبر تقييم نماذج الأعمال لإدارة الموجودات المالية أمراً أساسياً لتصنيف الأصل المالي. تحدد الشركة نماذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين . ولا يعتمد نموذج الأعمال الخاص بالشركة على نوايا الإدارة فيما يتعلق بأداة فردية ، وبالتالي يتم تقييم نموذج الأعمال عند مستوى جماعي وليس على أساس كل أداة على حدى .

تبني الشركة أكثر من نموذج أعمال واحد لإدارة أدواته المالية التي تعكس كيفية إدارة الشركة لموجوداته المالية من أجل توليد التدفقات النقدية . تحدد نماذج أعمال الشركة ما إذا كانت التدفقات النقدية سوف تنتج عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو بيع الموجودات المالية أو كليهما.

تأخذ الشركة في الاعتبار جميع المعلومات ذات العلاقة المتاحة عند إجراء تقييم نموذج العمل. ومع ذلك، لا يتم إجراء هذا التقييم على أساس السيناريوهات التي لا تتوقع الشركة حدوثها بشكل معقول ، مثل ما يسمى بسيناريوهات "الحالة الأسوأ" أو "حالة الإجهاد". كما تأخذ الشركة في الاعتبار جميع الأدلة ذات العلاقة المتاحة مثل :

- السياسات والأهداف المعلنة للمحفظة وتطبيق تلك السياسات ما إذا كانت إستراتيجية الإدارة تركز على الحصول على الإيرادات التعاقدية ، والحفاظ على معدل ربح محدد، ومطابقة فترة الموجودات المالية مع فترة المطلوبات المالية التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الموجودات.
- كيفية تقييم أداء نموذج الأعمال والأصول المالية المحافظ بها في نموذج الأعمال هذا وإبلاغ موظفي الإدارة الرئيسيين بذلك ؛ و
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (وال الموجودات المالية الموجودة في ذلك النموذج)، وعلى وجه الخصوص الطريقة التي تدار بها تلك المخاطر ؛ و
- كيفية تعويض مدير ي الأعمال (على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للأصول المدارأة أو على التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة ).

الخاسرات عند الإعتراف المبدئي بالأصل المالي ، تقوم الشركة بتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية المعترف بها مؤخرا هي جزء من نموذج أعمال قائم أو فيما إذا كانت تعكس بداية نموذج أعمال جديد . تقوم الشركة بإعادة تقييم نماذج أعماله في كل فترة تقرير لتحديد فيما إذا كانت نماذج الأعمال قد تغيرت منذ الفترة السابقة .

عندما يتم إلغاء الإعتراف بأداة الدين التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم إعادة تصنيف الربح / الخسارة المترافق معترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر ضمن حقوق الملكية إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. في المقابل ، بالنسبة للاستثمار في حقوق الملكية الذي تم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإن الربح / الخسارة المترافق معترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بل يتم تحويلها مباشرة ضمن حقوق الملكية .

تخضع أدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لاختبار التدفق .

## الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

إن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر هي :

- موجودات ذات تدفقات نقدية تعاقدية والتي هي ليست مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم ؛ أو / و

- موجودات محفظ بها ضمن نموذج الأعمال غير تلك المحفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو المحفظ بها للتحصيل والبيع ؛ أو

- موجودات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر باستخدام خيار القيمة العادلة .

يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة ، مع الإعتراف بأية أرباح / خسائر ناتجة عن إعادة القياس في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة .

### إعادة التصنيف

إذا تغير نموذج الأعمال الذي تحتفظ بموجبه الشركة بموجودات مالية ، يعاد تصنيف الموجودات المالية التي تعرضت للتاثير. تسرى متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفننة الجديدة بغير مستقبل ا اعتبارا من اليوم الأول من فترة التقرير الأولى بعد التغيير في نموذج الأعمال والذي ينتج عنه إعادة تصنيف الموجودات المالية للشركة . يتم النظر في التغيرات في التدفقات النقدية التعاقدية في اطار السياسة المحاسبية المتعلقة بتعديل واستبعاد الموجودات المالية المبينة أدناه.

### أرباح و خسائر صرف العملات الأجنبية

تحدد القيمة الدفترية للموجودات المالية المسجلة بالعملة الأجنبية و تترجم بالسعر السائد في نهاية كل فترة تقرير . وعلى وجه التحديد :

- فيما يتعلق بالموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والتي ليست جزءاً من علاقة تحوطية محددة ، فإنه يُعترف بفرقفات العملة في قائمة الأرباح أو الخسائر ؛ و

- فيما يتعلق بأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي هي ليست جزءاً من علاقة تحوطية محددة ، فإنه يُعترف بفرقفات الصرف على التكلفة المطفأة لأداة الدين في قائمة الأرباح أو الخسائر. كما يُعترف بفرقفات الصرف الأخرى في الدخل الشامل الآخر في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات ؛ و

- فيما يتعلق بالموجودات المالية التي تقاس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر والتي هي ليست جزءاً من علاقة محاسبية تحوطية محددة ، فإنه يُعترف بفرقفات الصرف من ربح أو خسارة في قائمة الأرباح أو الخسائر ؛

- فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل ، يُعترف بفرقفات أسعار الصرف في الدخل الشامل الآخر في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.

### و - التدفق

تقوم الشركة بالإعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر :

- الأرصدة والودائع لدى البنوك .
- الذمم المدينة.
- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة (أوراق أدوات الدين) .
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر .

لا يتم إثبات خسارة تدني في أدوات حقوق الملكية .

تقوم الشركة باحتساب التدني على القوائم المالية باستخدام الطرق البسيطة .

#### ز - المطلوبات المالية وحقوق الملكية

تصنف أدوات الدين وحقوق الملكية الصادرة إما كمطلوبات مالية أو حقوق ملكية وفقاً لمضمون الترتيب التعاوني .

إن المطلوبات المالية هي التزام تعاقدي بتسليم نقد أو أصل مالي آخر أو لتبادل أصول مالية أو مطلوبات مالية مع كيان آخر وفق شروط قد تكون غير موافية للشركة أو عقد سيتم تسويته أو ربما يتم تسويته بأدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة وهو عقد من غير المستقلات حيث تكون الشركة ملزم أو قد يكون ملزم بتسليم عدد متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة به ، أو عقد المستقلات على حقوق الملكية الخاصة التي سيتم أو يمكن تسويتها بخلاف تبادل مبلغ محدد من النقد (أو أصل مالي آخر) لعدد محدد من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة .

#### أدوات حقوق الملكية

##### رأس المال

أداة حقوق الملكية هي أي عقد يثبت فائدة متبقية في موجودات المنشأة بعد خصم جميع مطلوباتها .  
يُعترف بأدوات حقوق الملكية الصادرة عن الشركة وفقاً للعوائد المستلمة ، بعد خصم تكاليف الإصدار المباشرة .

#### اسهم الخزينة

يُعترف بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة وتخصيصها في حقوق المساهمين . لا يتم إثبات أي مكسب / خسارة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة .

#### المطلوبات المالية

تصنف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح او الخسائر او المطلوبات المالية الأخرى .

#### ح - الموجودات الثابتة

- تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المترافق وأي تدني في قيمتها ، ويتم استهلاك الموجودات الثابتة (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام نسب مئوية تتراوح من ٢% إلى ٢٠% .

- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وقد قيمة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة .

- يتم مراجعة العمر الإنتاجي للموجودات الثابتة في نهاية كل عام ، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم معالجة التغير في التقديرات للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات .

- يتم استبعاد الموجودات الثابتة عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها .

#### ط - مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

- يتم قيد التعويضات المنفوعة للموظفين الذين يتركون الخدمة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند دفعها ، و يتم اخذ مخصص لالتزامات المترتبة على الشركة من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة .

#### ي - ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المترآكة المقدولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزيل لأغراض ضريبية.

- تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في الأردن .

- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها . يتم احتساب الضرائب المؤجلة (إن وجدت) باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي الموحدة وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة . هذا ولم يتم قيد المنافع الضريبية المؤجلة على اعتبار أنها غير مادية ومن غير الممكن الاستفادة منها كما لم يتم الإعتراف بالمطلوبات الضريبية المؤجلة لاحتياطي تقييم الاستثمارات كون الإيرادات المتحققة من النشاط الاستثماري للشركة غير خاضعة للضريبة.

#### ك - التفاص

يتم إجراء تفاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التفاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

#### ل - القيمة العادلة

تعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم بيعه أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو ما إذا كان مقدرة بفضل أسلوب تقييم آخر . وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ الشركة بعين الاعتبار عند تحديد سعر أي من الموجودات أو المطلوبات ما إذا كان يتعين على المشاركين بالسوقأخذ تلك العوامل بعين الاعتبار في تاريخ القياس . يتم تحديد القيمة العادلة بشأن أغراض القياس وأو الإفصاح في هذه القوائم المالية وفق تلك الأسس، وذلك باستثناء ما يتعلق بإجراءات القياس التي تتشابه مع إجراءات القيمة العادلة ولسيت قيمة عادلة مثل القيمة العادلة كما هو مستعمل بالمعايير المحاسبي الدولي رقم (٣٦).

إضافة إلى ذلك، تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى (١) أو (٢) أو (٣) بناء على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي :

مدخلات المستوى (١) وهي المدخلات المستنبطه من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأ الحصول عليها في تاريخ القياس؛

مدخلات المستوى (٢) وهي المدخلات المستنبطه من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ واللاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و

مدخلات المستوى (٣) وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

#### م - المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ناشئة عن احداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

#### ن- مصاريف و ايرادات الفوائد

يتمأخذ مصاريف و ايرادات الفوائد في قائمة الارباح أو الخسائر الموحدة على أساس الاستحقاق .

#### ص- المبيعات

يتم احتساب ايراد المبيعات بالقيمة العادلة للبدل المستلم أو الذي سيتم استلامه باستثناء ضريبة المبيعات عند توفر جميع الشروط التالية :

- ١ - تحويل الشركة لجميع المخاطر والمنافع الجوهرية المرتبطة بامتلاك البضاعة إلى المشتري؛ و
- ٢ - عدم احتفاظ الشركة بعلاقتها الإدارية المستمرة وال المتعلقة باعادة ملكية البضاعة ، أو سيطرتها الفعلية على البضاعة المباعة ؛ و
- ٣ - من الممكن احتساب الایراد بشكل يعتمد عليه ؛ و
- ٤ - من المحتمل ان تتدفق المنافع الاقتصادية المتعلقة بالمعاملة إلى الشركة ؛ و
- ٥ - من الممكن قياس التكاليف المتکبدة او التي سيتم تكبدها بشكل يعتمد عليه.

#### ع - الاستثمار في شركة حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة فيها تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية ولا تسيطر الشركة عليها والتي تملك الشركة نسبة تتراوح بين ٢٠٪ إلى ٥٥٪ من حقوق التصويت ، يظهر الاستثمار في الشركة الحليفة بحصة الشركة من صافي اصول الشركة الحليفة وبمقدار مساهمة الشركة في الشركة الحليفة حيث يعدل رصيد الاستثمار في الشركة الحليفة بالتغيير الحاصل في حصة الشركة من صافي اصول الشركة الحليفة وبمقدار حصة الشركة في ارباح وخسائر الشركة الحليفة وفقاً لأحدث قوائم مالية.

#### ف - موجودات معدة للبيع

تظهر الموجودات المعدة للبيع بسعر الكلفة او صافي القيمة البيعية ايهما اقل. يتم تسجيل التدنى في قيمة الموجودات المعدة للبيع في قائمة الارباح أو الخسائر. وتمثل صافي القيمة التحصيلية سعر البيع المقدر بالأصول مطروحا منها جميع التكاليف اللازمة لاتمام عملية البيع.

#### س - الشركة كمستأجر

تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان العقد يحتوي على إيجار عند البدء في العقد. تعرف الشركة بموجودات حق الاستخدام والتزامات الإيجار المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات الإيجار التي يكون فيها المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المعرفة على أنها عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل) وعقود إيجار الأصول ذات القيمة المنخفضة ، وبالنسبة لهذه العقود ، تقوم الشركة بالإعتراف بمدفوعات الإيجار

كمصروف تشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ما لم يكن أساس مننظم آخر أكثر تمثيلا للنمط الزمني الذي يتم فيه الاستفادة من المنافع الاقتصادية من الأصول المستأجرة.

يتم قياس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوّعات الإيجار التي لم يتم دفعها في تاريخ البدء في عقد الإيجار ، مخصوصة باستخدام السعر الضمني في عقد الإيجار ، وإذا تعذر تحديد هذا المعدل بسهولة ، تقوم الشركة باستخدام معدل افتراءه الإضافي.

تشمل مدفوّعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار ما يلي:

- مدفوّعات الإيجار الثابتة (متضمنة في جوهرها على مدفوّعات ثابتة) ، مطروحا منها حواجز الإيجار مستحقة القبض؟
- مدفوّعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل ، تفاصيل في البداية باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ البدء بالعقد؛
- المبلغ المتوقع أن يدفعه المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية ؛
- سعر ممارسة خيارات الشراء ، إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة الخيارات ؛ و
- دفع غرامات إنهاء العقد ، إذا كان عقد الإيجار يعكس ممارسة خيار إنهاء عقد الإيجار.

يتم عرض التزامات الإيجار كبند منفصل في قائمة المركز المالي (إن وجدت).

يتم لاحقاً قياس التزامات الإيجار من خلال زيادة القيمة الدفترية لعكس الفائدة على التزامات الإيجار (باستخدام طريقة الفائدة الفعلية) وبتحفيض القيمة الدفترية لتعكس مدفوّعات الإيجار المدفوعة.

يتم إعادة قياس التزامات الإيجار (وإجراء تعديل مماثل لموجودات حق الاستخدام ذات الصلة) كلما:

• تم تغيير مدة الإيجار أو أن هناك حدث أو تغير هام في الظروف التي تؤدي إلى تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء ، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزامات الإيجار عن طريق خصم مدفوّعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.

• تتغير مدفوّعات الإيجار بسبب التغيرات في مؤشر أو معدل أو تغير في المدفوّعات المتوقعة بموجب القيمة المتبقية المضمونة ، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوّعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم غير متغير (ما لم تتغير مدفوّعات الإيجار بسبب التغير في سعر الفائدة العالمي ، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).

• يتم تعديل عقد الإيجار ولا يتم المحاسبة عن تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل ، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار بناء على مدة عقد الإيجار المعدل عن طريق خصم مدفوّعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل بالسعر الفعلي بتاريخ التعديل.

يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى مدة عقد الإيجار أو العمر الإنتاجي للأصل (أيهم أقصر). إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو تكلفة حق الاستخدام ، والذي يعكس أن الشركة يتوقع ممارسة خيار الشراء ، فإن قيمة حق الاستخدام ذات الصلة يتم استهلاكها على مدى العمر الإنتاجي للأصل. ويبدأ الاستهلاك في تاريخ بداية عقد الإيجار.

يتم عرض موجودات حق الاستخدام كبند منفصل في قائمة المركز المالي (ان وجدت).

تطبق الشركة المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦) لتحديد ما إذا كانت قيمة حق الاستخدام قد انخفضت قيمتها وتحسب أي خسائر انخفاض في القيمة كما هو موضح في سياسة "الممتلكات والمعدات".

لا يتم تضمين الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس التزامات الإيجار وموارد حق الاستخدام. يتم إدراج المدفوعات ذات الصلة كمصروف في الفترة التي يحدث فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى هذه المدفوعات ويتم تضمينها في "نفقات أخرى" في قائمة الأرباح أو الخسائر.

#### الشركة كموجر

تقوم الشركة بالدخول في عقود إيجار كموجر فيما يتعلق ببعض عقاراتها الاستثمارية.

يتم تصنيف عقود الإيجار التي تكون الشركة فيها مؤجراً كإيجارات تمويل أو تشغيل. في حال كانت شروط عقد الإيجار تنقل كل مخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر ، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي ويتم تصنيف جميع عقود الإيجار الأخرى كعقود الإيجار التشغيلية.

عندما تكون الشركة مؤجراً وسيطاً ، فهو يمثل عقد الإيجار الرئيسي والعقد من الباطن كعدين منفصلين. يتم تصنيف عقد الإيجار من الباطن على أنه تمويل أو عقد إيجار تشغيلي بالرجوع إلى أصل حق الاستخدام الناشئ عن عقد الإيجار الرئيسي.

يتم الاعتراف بإيرادات التأجير من عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ذي الصلة. تضاف التكاليف المباشرة الأولية المتکيدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

يتم الاعتراف بالبالغ المستحقة على المستأجرين بموجب عقود الإيجار التمويلي كذمم مدينة بمبلغ صافي استثمار الشركة في عقود الإيجار. يتم تخصيص إيرادات عقود التأجير التمويلي لفترات المحاسبة لتعكس معدل عائد دورى ثابت على صافي استثمار الشركة القائم فيما يتعلق بعقود الإيجار.

عندما يتضمن العقد مكونات تأجير ومكونات أخرى غير التأجير ، تطبق الشركة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) لتوزيعبالغ المستلمة أو التي سيتم استلامها بموجب العقد لكل مكون.

#### ق- الموجودات الاستثمارية

نظير الاستثمارات العقارية بالتكلفة بعد طرح الاستهلاك المتراكם (باستثناء الأرضي) ، ويتم استهلاك هذه الاستثمارات على مدى عمرها الإنتاجي بنسبة ٢٪ - ١٥٪ . يتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الأرباح أو الخسائر. كما يتم تسجيل الإيرادات أو المصروفات التشغيلية لهذه الاستثمارات في قائمة الأرباح أو الخسائر.

في حال ارتفاع القيمة العادلة للاستثمارات العقارية التي أخذ عليها تدني في فترات سابقة ، يتم استرجاع خسائر التدني المسجلة في السابق بما لا يزيد على الكلفة أو القيمة العادلة المسجلة أيهما أقل.

يتم تقييم الاستثمارات العقارية من قبل خبراء عقاريين مستقلين ومعتمدين لغايات إحتساب التدلي ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في القوانين المالية .

## ٤ - الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

ان اعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات وكذلك الافصاح عن الالتزامات المحتملة . كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات بشكل عام والخسائر الانتمانية المتوقعة وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق المساهمين . وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير و عدم اليقين وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

يتم مراجعة الاجتهادات والتقديرات وافتراضات بشكل دوري ، ويتم قيد اثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغير في حال كان التغير يؤثر على هذه الفترة المالية فقط ويتم قيد اثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغير وفي الفترات المالية المستقبلية في حال كان التغير يؤثر على الفترة المالية والفترات المالية المستقبلية.

في اعتقاد ادارة الشركة بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة .

### أحكام هامة في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة:

فيما يلي الاحكام الهامة ، غير تلك التي تنطوي على التقديرات (ومفصح عنها ادناه) التي استخدمتها الادارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي لها التأثير الاكثر أهمية على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية الموحدة:

#### احتساب مخصص الخسائر الانتمانية المتوقعة

يتطلب من ادارة الشركة استخدام اجهادات وتقديرات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها وتقدير مخاطر الزيادة الهامة في مخاطر الإنتمان للموجودات المالية بعد الإعتراف الاولى بها ومعلومات القياس المستقبلية لخسائر الإنتمان المتوقعة .

يتم قياس الخسارة الانتمانية المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الانتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني للموجودات.

#### مخصص ضريبة الدخل

يتم تحويل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين ومعايير التقارير المالية الدولية .

#### مخصص القضايا

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقدمة ضد الشركة (إن وجدت) اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

#### مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم تكوين مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً للأنظمة والقوانين .

#### مخصص قطع الغيار والبضاعة الجاهزة

يتم تكوين مخصص قطع الغيار والبضاعة الجاهزة لمواجهة اي انخفاض في قيمتها استناداً على دراسة معدة من قبل ادارة الشركة ، ويعد النظر في تلك الدراسة بشكل دوري .

### الاعمار الانتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة

تقوم الادارة بمراجعة الاعمار الانتاجية للموجودات الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغایات احتساب الاستهلاكات والاطفاء السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدنى (ان وجدت) في قائمة الارباح او الخسائر الموحدة.

يتم استهلاك تكلفة الممتلكات والمعدات على مدة اعمارها الانتاجية المقدرة وفقا للاستخدام المتوقع للأصل والقادم التكنولوجي والبرامج للموجودات والقيمة المتبقية. لم تحتسب الادارة أية قيمة متبقية للموجودات على اعتبار أنها غير جوهرية.

تقوم الادارة بتخمين الموجودات الاستثمارية بشكل دوري ويتم اخذ مخصص لأى تدنى (ان وجد) وكون الشركة تتبع نموذج التكلفة، ويتم استهلاكها بطريقة القسط الثابت ضمن هذه المحفظة بنسبة ٢٪ لـ ١٥٪ سنوياً .

### المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة :

فيما يلي التقديرات الرئيسية التي استخدمتها الادارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي لها التأثير الاكثر اهمية على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية الموحدة للشركة .

#### الموجودات والمطلوبات التي تظهر بالتكلفة:

تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالتكلفة لتقدير اي تدنى في قيمتها ويتم اخذ هذا التدنى (ان وجد) في قائمة الارباح او الخسائر.

#### قياس القيمة العادلة وطرق التقييم :

يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقا للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام ، وعند تقييم القيمة العادلة للموجودات او المطلوبات المالية تقوم الشركة باستخدام معلومات السوق عند توفرها، وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى الاول تقوم الشركة بالتعامل مع اطراف مستقلة ومؤهلة لاعداد دراسات التقييم ، حيث يتم مراجعة طرق التقييم الملائمة والمدخلات المستخدمة لاعداد التقييم من قبل الادارة.

#### الموجودات الاستثمارية:

يتم تقييم الاستثمار العقارية من قبل خبراء عقاريين مستقلين ومعتمدين لغایات احتساب التدنى ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في القوائم المالية .

**٥ - نقد في الصندوق ولدي البنك**  
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

دinars	دinars	دinars
١,٣٢٥	١,١٠٥	نقد في الصندوق
٣٧,٩٠٨	٣٤,١٠٨	حسابات جارية - دينار أردني
١,٧٧٥,٩٥٧	١,٢٣٧,٢٨٣	وديعة لأجل لدى البنك الأهلي الاردني - عضو مجلس ادارة *
-	٥٠,٠٠٠	وديعة لأجل لدى البنك الأهلي الاردني - عضو مجلس ادارة **
<b>١,٨١٥,١٩٠</b>	<b>١,٣٢٢,٤٩٦</b>	

\* ان الوديعة لأجل مربوطة شهرياً ، وتجدد تلقائياً وبسعر فائدة ٦٪ سنوياً من ضمنها ٧٠٠ ألف دينار تأمينات مقليل تسهيلات بنكية منحوحة لشركة مصانع الاجواخ الاردنية (الشركة المثلثة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ .

\*\* ان الوديعة لأجل مربوطة لثلاثة أشهر غير متتجدة وبسعر فائدة ٦٪ .

**٦ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر**  
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

دinars	دinars	دinars
٢٢٠٢	٢٠٢٣	
<b>٢,٣٦٤,٩٩١</b>	<b>٢,٢٦٠,٧٧٥</b>	

موجودات مالية متداولة في بورصة عمان

**٧ - مدینون وأرصدة مدينة أخرى**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

دinars	دinars	دinars
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٣,٥٢٩	٣,١٧٤	مدینون تجاريون
٣٦,٦٧٨	٣٨,٧٥٠	ايرادات مستحقة وغير مقبوضة
١٠,٥٠١	٦,٤٢٣	موظعون مدینون
١,٥١٣	٣,٣٤١	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٠,٦٩٠	١٠,٦٩٠	تأمينات مستردة
٤,٥٩٠	٢,٨٤٦	ضريبة مبيعت
<b>٧٧,٥٠١</b>	<b>٦٥,٢٢٤</b>	

**٨ - بضاعة جاهزة - بالصافي**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

دinars	دinars	دinars
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٥٧,٨٥٠	-	بضاعة جاهزة
(٥٦,٨٥٠)	-	(ينزل) : مخصص بضاعة جاهزة بطينة الحركة
-	-	

- ان الحركة على مخصص بضاعة جاهزة بطينة الحركة هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دinars	دinars	
٣٥٠,٠٠	٥٧,٨٥٠	الرصيد في بداية السنة
(٢٩٢,١٥٠)	(٨,٦١٤)	(المسترد) خلال السنة
-	(٤٩,٢٣٦)	استبعد مخصص بضاعة تم بيعها خلال السنة
<u>٥٧,٨٥٠</u>	<u>-</u>	الرصيد في نهاية السنة

٩ - قطع غيار ولوازم مختلفة - بالصافي  
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ون الاول	كان ٣١	
<u>٢٠٢٢</u>	<u>٢٠٢٣</u>	
دinars	دinars	
٦٠,٤٢٣	-	قطع غيار
(٦٠,٤٢٣)	-	(ينزل) مخصص قطع غيار ومواد بطينة الحركة
-	-	

- ان الحركة على مخصص قطع غيار ومواد بطينة الحركة هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دinars	دinars	
٦٨٨,٤٨٩	٦٠,٤٢٣	الرصيد في بداية السنة
(٦,٤٠٣)	-	(المسترد) خلال السنة
(٦٢١,٦٦٣)	(٦٠,٤٢٣)	(المستبعد) خلال السنة *
<u>٦٠,٤٢٣</u>	<u>-</u>	الرصيد في نهاية السنة

\* يمثل هذا المبلغ تكلفة قطع الغيار التي تم تسليمها لشركة أجنبية بحسب اتفاقية بيع الات ومعدات المصنع  
(كما ورد في ايضاح رقم ١٠).

١٠ - موجودات معدة للبيع - بالصافي  
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ون الاول	كان ٣١	
<u>٢٠٢٢</u>	<u>٢٠٢٣</u>	
دinars	دinars	
-	٩٢٦,٦٨٥	الكلفة:
٣,٤١٩,٧٠٥	-	الرصيد في بداية السنة
(٢,٤٩٣,٠٢٠)	(٩٢٦,٦٨٥)	إضافات خلال السنة
<u>٩٢٦,٦٨٥</u>	<u>-</u>	بيو عات خلال السنة

الرصيد في نهاية السنة

الاستهلاك المترافق للموجودات المعدة للبيع :

-	٩٢٣,٨٥٣	
٣,٤١٦,٨٧٣	٢,٨٣٢	
(٢,٤٩٣,٠٢٠)	(٩٢٦,٦٨٥)	
<u>٩٢٣,٨٥٣</u>	<u>-</u>	الرصيد في نهاية السنة
<u>٢,٨٣٢</u>	<u>-</u>	صافي القيمة الدفترية

- قرر مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٨ نيسان ٢٠٢٢ بيع الات ومعدات المصنع وقطع الغيار  
وعليه تم تصنيفها كأصول معدة للبيع. هذا وقد تم بتاريخ ١٢ حزيران ٢٠٢٢ توقيع اتفاقية لبيع الات  
ومعدات المصنع لشركة أجنبية بمبلغ ٤٠٠ ألف يورو هذا وقد تم تنفيذ جزء كبير من الاتفاقية بمبلغ  
٣٢٩,٧٠٠ يورو أي ما يعادل ٢٣٧,٦٩٤ دينار خلال العام ٢٠٢٢ وقد تم استكمال بنود هذه الاتفاقية و  
بيع باقي هذه الالات والمعدات خلال العام ٢٠٢٣ .

١١ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
٣٩,٦٣٤,٦٠٣	٣٩,٤٢٤,٠٣٨
١٢,١٣٧,٠٨٧	١٢,١٢٢,١٥٢
٥١,٧٧١,٦٩٠	٥١,٥٤٦,١٩٠

موجودات مالية متداولة في بورصة عمان  
موجودات مالية غير المدرجة \*

\* تم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات غير المدرجة في أسواق منظمة استناداً إلى أحدث قوائم مالية مدفقة أو مراجعة أو حسابات الإدارة وطرق التقييم الأخرى والتي تعتبر أداة متوفرة لقياس القيمة العادلة لتلك الاستثمارات.

- بلغ صافي عوائد التوزيعات من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل ٢,٣٢٠,٩٢٠ دينار للعام ٢٠٢٣ (٢,٠٤٤,٧٩٦ دينار للعام ٢٠٢٢).

١٢ - موجودات مالية بالكلفة المطافأة  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	عدد الأسناد	عدد الأسناد
دينار	دينار		
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	١٥٠٠	١٥٠٠
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	٢	٥
٢,٠٠١,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠		

إسناد قرض الشركة العربية الدولية للفنادق \*  
إسناد قرض شركة البنك الأهلي الأردني \*\*

\* تستحق إسناد قرض الشركة العربية الدولية للفنادق بتاريخ ١٣ شباط ٢٠٢٧ ويستحق عليها فائدة ثابتة ٥,٥٪ سنوياً تدفع على قسطين في ١٣ شباط و اب من كل عام .

\*\* تستحق إسناد قرض شركة البنك الأهلي الأردني بتاريخ ١٣ تشرين الثاني ٢٠٢٩ ويستحق عليها فائدة متغيرة تبلغ حالياً ١٠,٢٥٪ سنوياً تدفع على قسطين في ١٣ أيار و ١٣ تشرين الثاني من كل عام .

١٣ - استثمار في شركة حلية

يمثل هذا البند كلفة استثمار الشركة في الشركة العربية الدولية العقارية بنسبة ٤٠٪ من رأس المالها والبالغ ٣,٦٠٠,٠٠٠ دينار و ذلك قبل قرار الهيئة العامة غير العادي للشركة و المنعقد بتاريخ ٢٣ أيار ٢٠٢٣ و الذي تقرر به اطفاء الخسائر المدورة من رأس المال الشركة كما تقرر تخفيض رأس المال الشركة بقيمة ٢ مليون دينار ليصبح رأس المال بعد هذه القرارات ١,٤٥٦,٩٥٨ دينار. هذا وتأسست الشركة الحلية بتاريخ ٢٨ حزيران ٢٠٠٧ ومن أهم غالياتها تنمية و تشجيع الاستثمار في كافة المجالات السياحية والعقارية واقامة وادارة المشروعات الانشائية والعقاراتية والاسكانية العمرانية والاسواق التجارية وشراء وبيع واستثمار العقارات والاراضي داخل وخارج التنظيم وادارة تجمعات اجتماعية سكنية وتجارية وغيرها . ويظهر هذا الاستثمار بحصة الشركة من صافي اصول الشركة الحلية وبمقدار مساهمة الشركة في الشركة الحلية حيث يعدل رصيد الاستثمار في الشركة الحلية بالغير الحاصل في حصة الشركة من صافي اصول الشركة الحلية وبمقدار حصة الشركة في ارباح و خسائر الشركة الحلية وفقاً لأحدث قوائم مالية مدفقة او مراجعة .

ان ملخص المعلومات المالية المتعلقة بالشركة الحلية كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار	دينار
١,٤٦٠,٤٣٦	١,٤٥٨,٧٥٣
(١,٨٨٢)	(١,٠٩٥)
١,٤٥٨,٥٥٤	١,٤٥٧,٦٥٨
٥٨٣,٥٨٨	٥٨٢,٧٨٣

موجودات  
مطلوبات  
صافي الموجودات  
حصة الشركة من صافي موجودات الشركة الحلية

## ٦١ - الموجولات الاستهلاكية

كم في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ كم في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

كم في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

التفاصيل هنا تليها كذا يلى :

| المجموع   |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| الإيجار   | إيجار     |
| والآخري * |
| الإراضي   |
| المجموع   |
| المجموع   |
| المجموع   |
| المجموع   |

٩٣٤,٩٥٦      ٩١١,١٥٣      ٢٣,٨٠٣      ٩١١,١٥٣      ٩١١,١٥٣      ٩٣٤,٩٥٦      ٩١١,١٥٣

الرصيد في نهاية السنة  
المحوال من الموجولات الثانوية  
الرصيد في نهاية السنة

٨٣٦,١١٩      ٨٧٦,٨      ٨٧٦,٨      ٨٧٦,١١٩      ٨٧٦,١١٩      ٨٧٦,٨      ٨٧٦,١١٩

٨٣٦,١١٩      ٨٧٦,٨      ٨٧٦,٨      ٨٧٦,١١٩      ٨٧٦,١١٩      ٨٧٦,٨      ٨٧٦,١١٩

٣٥,٣٦      ٣٥,٣٦      ٣٥,٣٦      ٣٥,٣٦      ٣٥,٣٦      ٣٥,٣٦      ٣٥,٣٦

الاستهلاك المترافق :  
الرصيد في بداية السنة  
المحوال من الموجولات الثانوية  
الرصيد في نهاية السنة  
صافي القيمة الدفترية للموجولات الاستهلاكية

\* يمثل هذا الإيجار عبلي و أنوات و معدات ووحدة تقوية المياه، ويتم استهلاك الماء على بنسبة ١٠% - ٥% وحدة تقوية المياه بنسبة ٥% - ١%.

- يتبعاً على قرار مجلس إدارة الشركة في جلسه المنعقد بتاريخ ١٨ نيسان ٢٠٢٢ وقد تقرر تجريد جزء من مستودعات المصنع بصفى قيمة تقوية بلغ ٦٧٧,٦٣٧ كيلون الثاني ٢٠٢٣ بمعدل ٣٠٪ (التفافية لتسهيل كلفة مستودعات الشركة) لتبدأ من أول آذار ٢٠٢٣ وبقيمة إيجار يومية مدارها ١٠٠,٠٠ دينار (ألاعى لارتفاع وتم تعديلاً للصحيح ١٠٠,٠٠ دينار سنتوازاً اعتباراً من ١٠٢٣)

- تم تقييد الأرض والمباني من قبل محسن محمد وتم تغيير القيمة السوقية ١٠٠,٠٠ دينار.



١٦ - بنوك دائنة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

دinars	دinars
٩٣,٣١٧	-
٣٣,٢٥٣	-
٣٢٣	-
١٢٦,٨٩٣	-

البنك الأهلي الأردني - جاري مدين \*  
البنك الأهلي الأردني - جاري مدين \*\*  
بنك المال \*\*\*

\* إن التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة المالكة بشكل جاري مدين بـ ٧٠٠ دينار من البنك الأهلي الأردني (عضو مجلس ادارة) مقابل التأمينات النقدية من الشركة التابعة وهي بكفالة الشركة وبفائدة ٧% ، علماً بأن سقف الجاري مدين يستحق بتاريخ ٣١ تموز ٢٠٢٤.

\*\* إن التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة المالكة بشكل جاري مدين بـ ٢ مليون دينار من البنك الأهلي الأردني (عضو مجلس ادارة) هي بكفالة الشركة وبفائدة ٩,٢٥% سنوياً للبنك ، علماً بأن سقف الجاري مدين يستحق بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٢٤.

\*\*\* إن التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة المالكة بشكل جاري مدين بـ ٥٠٠ ألف دينار من البنك بنك المال هي بكفالة الشركة وبفائدة ٨,٥% سنوياً، علماً بأن سقف الجاري مدين استحق بتاريخ ٣١ اذار ٢٠٢٣ و لم يتم تجديد التسهيلات.

- لا يوجد معاملات غير نقدية للتسهيلات المذكورة أعلاه .

١٧ - دائنون وأرصدة دائنة أخرى  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

دinars	دinars
٨٥,٠١١	٢٦,٦٦٤
١٢٨,٢٩٤	١٢٨,٩٤٦
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
١٧,٩٦٦	-
٣٣١,٧٧١	٢٥٥,٦١٠

ذمم دائنة  
ذمم وأمانات أرباح المساهمين  
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة للشركة الأم والشركة التابعة  
إيرادات مقبوضة مقدماً

١٨ - مخصص تعويض نهاية الخدمة

ان الحركة على مخصص تعويض نهاية الخدمة خلال السنة هي كما يلي :

دinars	دinars
١١٢,٠٣٥	٦٣,٦٧١
٢٧,٩٤٧	١٦,٢٥٣
(٧٦,٣١١)	(٣,١٩٧)
٦٣,٦٧١	٧٦,٧٢٧

الرصيد في بداية السنة  
إضافات  
المدفوع خلال السنة  
الرصيد في نهاية السنة

## ١٩ - رأس المال والاحتياطيات

### أ - رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع ١٥ مليون دينار موزعة على ١٥ مليون سهم إسمية دينار واحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ .

### ب - احتياطي أجباري

يمثل هذا البند المبالغ المتراكمة والتي تم إقطاعها من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠٪ خلال السنوات السابقة للشركة والشركة التابعة لها وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

### ج - احتياطي اختياري

يمثل هذا البند المبالغ المتراكمة والتي تم إقطاعها من الأرباح للشركة المالكة بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ . يستخدم الاحتياطي الإختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين .

## ٢٠ - أرباح موزعة

بموجب قرار الهيئة العامة العادي المنعقد بتاريخ ٢٩ اذار ٢٠٢٣ تمت الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع ما نسبته ١٤٪ من رأس المال المدفوع كأرباح نقدية على المساهمين عن العام ٢٠٢٢ أي ما يعادل ٢,١٠٠ ألف دينار (١٤٪ من رأس المال المدفوع اي ما يعادل ٢,١٠٠ الف دينار عن العام ٢٠٢١) .

## ٢١ - أرباح مدورة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	
أرباح موزعة	أرباح موزعة	متحققة	غير متحققة *
دينار	دينار	دينار	دينار
١٩,٧٠٠,٦٧٩	١٨,٩١٣,٨١٩	١٩,٧٤٠,٠٣٨	٧٨١,٧٩٠
١٨,٩٥٨,٢٤٨	١٨,٩٥٨,٢٤٨	١٨,٩٥٨,٢٤٨	١٨,٩٥٨,٢٤٨
٢٠٢٠,٥٧١	٢,١٤٤,٤٢٩	٢,١٤٤,٤٢٩	٢,١٤٤,٤٢٩
(٢,١٣٩,٣٥٩)	(١,٩١٦,٣٥٥)	(١,٩١٦,٣٥٥)	(١,٩١٦,٣٥٥)
(٢,١٠٠,٠٠٠)	(٢,١٠٠,٠٠٠)	(٢,١٠٠,٠٠٠)	(٢,١٠٠,٠٠٠)
٦٧٧,٥٧٤	١٩,٥٥٦,٣٩٣	١٨,٩٥٨,٢٤٨	٧٨١,٧٩٠
١٨,٨٧٨,٨١٩	١٨,٨٧٨,٨١٩	١٨,٨٧٨,٨١٩	١٨,٨٧٨,٨١٩
الرصيد في بداية السنة		المتحقق من التغير المتراكم في	
القيمة العادلة خلال السنة		التغير في احتياطي تقييم الاستثمارات	
الربح للسنة		الربح موزعة	
أرباح موزعة		الرصيد في نهاية السنة	

\* مقيد التصرف بها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ بموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية .

## ٢٢ - تكلفة الإنتاج

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
١١١,٥١٩	-	رواتب ومكافآت وأجور موظفي وعمال المصنع والصيانة
٤,٩٧٣	-	أجور عمل إضافي
٥,٠٠٤	-	تأمين صحي ونفقات طبية
١٠,٢٧٢	-	حصة الشركة في الضمان الاجتماعي
١٠,١٩٩	-	صيانة وقطع غيار
٧,٨٨٢	-	مصاريف سيارات المصنع
١,٤٦٢	-	صيانة الأبنية
٤,٨٩٧	-	تنظيفات المصنع
٩٢,١٧٠	-	رسوم ورخص وضرائب
٩,٨٥٩	-	كهرباء
٥,٦٤٥	-	رسوم تأمين الأبنية والأجهزة
١,٢٨٢	-	مساهمة الشركة في بوفية العمال
٢,١٠٠	-	وقود وزيوت
١,٥٧٩	-	تنقلات
٥٣٢	-	قرطاسية ومطبوعات
١,٤٦٨	-	مياه وأجور فحص مياه
٨٠٨	-	مخصص تعويض نهاية الخدمة
١٣٦	-	تعويض نهاية الخدمة المدفوعة
٣٩٥	-	استهلاك أبنية المصنع
٣,٢٩٠	-	استهلاك الآلات والأجهزة وأثاث وأدوات المصنع
٤٩٨	-	استهلاك سيارات المصنع
(١٤٦,١٠٦)	-	(المحول) إلى مصاريف ادارية وعمومية *
١٢٩,٨٦٤	-	

\* يمثل هذا البند كلفة التبرعات العينية (أقمشة مختلفة) تم تحويل المبلغ من تكلفة الإنتاج إلى المصاريف الادارية و العمومية.

**٢٣ - مصاريف إدارية وعمومية**  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينـار	دينـار	
٣٩٦,٩٩٨	٣٥٢,٩٦١	رواتب ومكافآت موظفي الإدارة
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	بدل علاوة تمثيل
٦,٦٥٦	١٠,٨٠٠	تأمين صحي وعلاجات موظفي الإدارة
٥,٢٦١	٦,٨٩٧	حصة الشركة في الصisan الاجتماعي
١٧٧,٨٤٤	٣٨,٦١٤	* تبرعات وإعـانـات
٩٧,٥٠١	١٠٠,٦٦٧	تنقلات
٩	٢٤٩	تعويض نهاية الخدمة المدفوعة
٢٧,١٣٩	١٦,٢٥٣	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٤٩,١٦٩	١١٢,٤٨١	رسوم ورخص وضرائب
١١,٦٧٥	١٣,٧٤٣	مصاريف السيارات
١٥,١١٤	١٠,٨٦٠	استهلاك السيارات
٩٤١	٤,٢٨٦	استهلاك الأثاث وأدوات المكاتب والحاسب الآلي
٨٠١	١,٣٥٧	استهلاك أبنية المكاتب
٢٥,٠٩٧	٢٥,٥٠٠	اتعب مهنية وقضائية
٨,٣٣٧	٤,٤٨٨	بريد وهاتف وطوابع وارادات
١٠,٣٦٢	١٢,٥١٣	قرطاسية ومطبوعات وصيانة ألات المكتب
٢,٦٩٧	٨,٨٤٤	ضيافة
١٤٣	٢,٨٤٨	اجور عمل إضافي لموظفي الإدارة
٨,٣١٨	٧,٦٦٧	مصاريف أخرى
٨,٠٠٠	١٥,٥٠٠	إيجارات
٣,١٩٣	٣,٥١٠	دعائية واعلان
-	٣,٩١٧	صيانة أبنية
-	١,٩٨٩	كهرباء
-	١,٧٩١	تنظيفات
-	٦٤٨	مياه
-	٦٠٠	اجور نقل وعتالة
-	٩٠	البسة العمال
-	٨٨١	عمولات بيع أراضي
<b>٩٥٥,٢٥٥</b>	<b>٨٥٩,٨٥٤</b>	

\* يمثل هذا البند تبرعات وإعـانـات تصرف بموجب قرارات مجلس الإدارة لجهات حكومية ومؤسسات خيرية غير ربحية. كما يتضمن هذا البند للعام ٢٠٢٢ مبلغ ١٤٦,١٠٦ دينـار عبارة عن تبرعات عينية (أقمشة مختلفة) بالتكلفة وتم تحويلها من تكلفة الانتاج (كما ورد في ايضاح رقم ٢٢).

- نظراً لتوقف انتاج المصنوع أصبحت المصاريف الإدارية و العمومية لهذا العام تتضمن ما تم تحميـله في العام الماضي (٢٠٢٢) على كلفة الانتاج و البالغ مجموعـها ١٢٩,٨٦٤ دينـار (ايـضاح ٢٢).

**٤ - صافي أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر**  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينـار	دينـار	
٩٧,٤٣٧	١٢٦,٣٥٣	عوائد توزيعات أسهم شركات
(٥,٠٧٠)	(١٠٤,٢١٦)	(خسائر) تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر - غير متحقـقة
<b>٩٢,٣٦٧</b>	<b>٢٢,١٣٧</b>	

**٢٥ - ايرادات (مصاريف) أخرى بالصافي**  
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
(١٠٠,٠٠٠)	(١٠٠,٠٠٠)
(٢٩,٠١٨)	(٥٩٤)
٨٧,١٢٤	٧٩,٧٩٥
٢٦,٨٥٠	٥٥,٥١٩
٣٧,١٩٢	-
١٣,٦٧٢	٦٢,٩٠١
٢٣٧,٦٩٥	٤٧,٨٥٠
-	٩,٣٩٠
<b>٢٧٣,٥١٥</b>	<b>١٥٤,٨٦١</b>

مكافأة أعضاء مجلس إدارة الشركة والشركة التابعة  
فوائد وعمولات بنكية مدينة  
فوائد دائنة  
ارباح بيع موجودات ثابتة  
إيجارات  
ايرادات متفرقة  
ايراد بيع الات وماكنات وقطع  
ايرادات بيع بضاعة قديمة

**٢٦ - ضريبة الدخل**

**ا - مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية**  
ان الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
٥٥,٦٠٧	٣١,٧٨١
٥٠,٥٠٧	٢٠,٨٤٥
٥,١٧٢	-
(٧٩,٥٠٥)	(٤٥,٧٢٤)
<b>٣١,٧٨١</b>	<b>٦,٩٠٢</b>

الرصيد في بداية السنة  
مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية المأخذ  
خلال السنة  
مخصص ضريبة الدخل للسنوات السابقة  
ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية المدفوعة خلال السنة  
الرصيد في نهاية السنة

**ب - مصروف ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية**

ان رصيد مصروف ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة هو كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
٥,١٧٢	-
٥٠,٥٠٧	٢٠,٨٤٥
<b>٥٥,٦٧٩</b>	<b>٢٠,٨٤٥</b>

فرق ضريبة دخل سنوات سابقة  
مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية المأخذ  
خلال السنة

**ج - الضرائب الموجلة**

لم يتم اظهار المنافع الضريبية الموجلة للشركة المالكة الناتجة عن الفروقات الزمنية لضرائب الدخل المأخذة في حسابات الشركة ، وذلك وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) كون أن الشركة المالكة تمارس النشاط الاستثماري والذي هو معفى من ضريبة الدخل .

لم يتم اظهار المنافع الضريبية الموجلة الناتجة عن الفروقات لضرائب الدخل المدفوعة على المخصصات المأخذة في حسابات الشركة التابعة حيث انه من غير المتوقع الاستفادة منها في المستقبل القريب .

تم احتساب الضرائب للشركة التابعة بنسبة ١٩٪ كضريبة دخل و ١٪ كضريبة مساهمة وطنية من الدخل الخاضع للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم ٤ لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته والمعمول به منذ بداية العام ٢٠١٩ .

#### د - الوضع الضريبي

تم تسوية ضريبة دخل الشركة المالكة حتى نهاية العام ٢٠٢٠ ، كما تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن الأعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ في الوقت المحدد، وبرأي الادارة والمستشار الضريبي انه لن يترتب على الشركة اية التزامات ضريبية كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ وذلك لعدم وجود دخل خاضع للضريبة.

تم تسوية ضريبة دخل الشركة التابعة حتى نهاية العام ٢٠٢٠ ، كما تم تقديم كشف التقدير الذاتي للاعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ بالوقت المحدد، هذا وقد تم احتساب وقيد مخصص لضريبة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ ، وبرأي الادارة والمستشار الضريبي انه لن يترتب على الشركة اية التزامات تفوق المخصصات المأخوذة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ .

#### ٢٧ - حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة إن تفاصيل هذا البند هي كما يلى :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٢,١٣٩,٣٥٩	١,٩١٦,٣٥٥	الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة – قائمة (ب)
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	عدد الأسهم
٠/١٤	٠/١٣	حصة السهم من الربح للسنة

#### ٢٨ - إدارة المخاطر

##### أ - إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بادارة راسمالها للتأكد من قدرتها على الاستمرار وتعظيم العائد لاصحاب المصالح من خلال تحقيق التوازن الامثل بين حقوق الملكية والديون . كما انه لم يطرأ اي تغيير على سياسية الشركة خلال العام .

##### ب - مخاطر السوق

المخاطر السوقية هي عبارة عن الخسائر بالقيمة الناتجة عن التغير في أسعار السوق كالتغير في أسعار الفوائد ، أسعار الصرف الأجنبي ، أسعار أدوات الملكية وبالتالي تغير القيمة العادلة للتدفقات النقدية للأدوات المالية داخل وخارج قائمة المركز المالي الموحدة .

##### ١- مخاطر العملات الأجنبية

- إن خطر العملة هو ذلك الخطر المتعلق بالتغير في قيمة الإدابة المالية نتيجة للتغيرات بأسعار صرف العملة الأجنبية .

- إن العمليات الرئيسية للشركة هي بالدينار الأردني ويتعلق خطر العملة بالتغيرات في أسعار العملة التي تتطبق على التسديدات بالعملات الأجنبية ، وكون الدينار الأردني (العملة الوظيفية للشركة) مربوط بالدولار الأمريكي فان ادارة الشركة تعتقد بأن مخاطر العملات الأجنبية غير مادي .

## ٢- مخاطر التغير بأسعار الأسهم

- تتمثل مخاطر اسعار الاسهم في انخفاض القيمة العادلة للاسهم بسبب التغير في قيمة مؤشرات الاسهم وتحريف قيمة الاسهم منفردة .

- ان تغير نسبة مؤشر السوق المالي المتداولة فيه الاوراق المالية كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة بنسبة ٥٪ زيادة او ٥٪ نقصان . وفيما يلي اثر التغير على الارباح والخسائر وحقوق الملكية للشركة .

السوقية	الاوساخ المالية	الاوساخ المالية	٢٠٢٣
٥٪ زيادة	٥٪ نقصان	٤٠٢٣	٤٠٢٣
١١٣,٠٣٩	(١١٣,٠٣٩)	١,٩٧١,٢٠٢	١,٩٧١,٢٠٢
دینار	دینار	دینار	دینار

## ٣- مخاطر سعر الفائدة

مخاطر سعر الفائدة هي المخاطر المتعلقة بالتغيير بقيمة الادارة المالية نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية .

كما تقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر سعر الفائدة باستمرار ، ويتم تقييم الخيارات المختلفة مثل التمويل وتحديد المراكز الحالية والتمويل البديل .

هذا ويتم تحديد تحاليل الحساسية بأدنى وفقاً للتعرض لأسعار الفائدة المتعلقة بالودائع البنكية والبنوك الدائنة والقرض قصير الأجل بتاريخ القوائم المالية الموحدة . كما أعد التحليل على فرض أن الرصيد القائم بتاريخ القوائم المالية الموحدة كان قائماً طوال العام . ويتم استخدام زيادة أو نقص بمقدار ٥٪/٥٪ والتي تمثل تقييم إدارة الشركة للتغير المحتمل والمقبول بمعدلات الفائدة .

الربح للسنة	حقوق الملكية	٤٠٢٣	٤٠٢٢	٤٠٢٣	٤٠٢٢	٪/٥ +	٪/٥ -
دینار	دینار	دینار	دینار	دینار	دینار	دینار	دینار
٦,٤٣٦	٨,٢٤٥	٨,٢٤٥	(٦,٤٣٦)	(٨,٢٤٥)	(٨,٢٤٥)	(٦,٤٣٦)	(٨,٢٤٥)

## ج- مخاطر السيولة

مخاطر السيولة ، والتي تعرف أيضاً بمخاطر التمويل ، هي المخاطر التي تمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة فيما يتعلق بتوفير الأموال اللازمة للوفاء بالالتزامات وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على الاحتياطيات والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية وموانمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية . كما ان جزء من اموال الشركة مستثمر بارصدة نقدية لدى البنوك وال الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الارباح أو الخسائر وهي جاهزة للوفاء بمتطلبات التمويل قصير ومتوسط الاجل وإدارة السيولة .

يبين الجدول التالي تفاصيل استحقاقات المطلوبات المالية للشركة :

### ٣١ كانون الأول

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
اقل من سنة	اقل من سنة	
دينـار	دينـار	
١٢٦,٨٩٣	-	بنوك دائنة
٣٣١,٧٧١	٢٥٥,٦١٠	دائعون وأرصدة دائنة أخرى
٣١,٧٨١	٦,٩٠٢	مخصص ضريبة الدخل و المساهمة الوطنية
٤٩٠,٤٤٥	٢٦٢,٥١٢	

### ٤ - مخاطر الإنتمان

مخاطر الإنتمان تتعلق بمخاطر إخفاق الطرف الآخر بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يسبب خسائر للشركة. هذا وتتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة إنتمانياً ، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات .

كما أن موجودات الشركة المالية والتي تتكون بشكل أساسي من الموجودات المالية والنقد وما في حكمه لا تمثل ترکز هام لمخاطر الإنتمان .

### ٢٩ - الانزامات المحتملة

كان على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة التزامات محتملة تتمثل فيما يلي :

### ٣١ كانون الأول

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينـار	دينـار	
٤٠٠,٠٠٠	-	كفالات بنكية

### ٣٠ - الارصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

فيما يلي تفاصيل الارصدة والمعاملات مع الأطراف ذات علاقة (الشركات والمؤسسات ممثلة في أعضاء مجلس الإدارة) كما في نهاية السنة :

٣١ كانون الأول

٢٠٢٢ ٢٠٢٣

بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة :
وديعة لاجل لدى البنك الأهلي الأردني - عضو مجلس إدارة
بنك مدين (دائن) - البنك الأهلي الأردني - عضو مجلس إدارة
بنك مدين (دائن) - البنك الأهلي الأردني - عضو مجلس إدارة
حساب جاري - البنك العربي - عضو مجلس إدارة
حساب جاري - البنك الأهلي - عضو مجلس إدارة
وديعة لاجل لدى البنك الأهلي الأردني - عضو مجلس إدارة

بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة :

كمالات - البنك الأهلي - عضو مجلس إدارة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠٢٢ ٢٠٢٣

بنود قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة :
مبيعات للقوات المسلحة والأجهزة الأمنية - عضو مجلس إدارة
فوائد وعمولات مدينة
فوائد بنكية دائنة
إيرادات موجودات استثمارية (شركة مستثمر بها)

- بلغت الرواتب والمكافآت والمنافع الأخرى لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا ما مجموعه ٥٧٧,١٨٢ دينار للعام ٢٠٢٣.

**٣١ - التوزيع القطاعي والجغرافي**

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال الشركة موزعة حسب الأنشطة :

النوع	المجموع	صناعة	النوع
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	٢٠٢٢	استثماري *	٢٠٢٣
دينار	دينار	دينار	دينار
١,٢٦١,٥٢٣	-	-	-
(٩١٣,٤٤٤)	-	-	-
٣٤٨,٠٧٩	-	-	-
(٩٥٥,٢٥٥)	(٨٥٩,٨٥٤)	(٨٥٩,٨٥٤)	-
٢,٢٢٠,١٤٦	٢,٤٧١,٤٣٠	٢,٤٧١,٤٣٠	-
-	١٦٢,١٤٩	١٦٢,١٤٩	-
٢٧٣,٥١٥	١٥٤,٨٦١	١٥٤,٨٦١	-
-	٨,٦١٤	٨,٦١٤	-
٢٩٢,١٥٠	-	-	-
٦,٤٠٣	-	-	-
٢,١٩٥,٠٣٨	١,٩٣٧,٢٠٠	١,٩٣٧,٢٠٠	-
(٥٥,٦٧٩)	(٢٠,٨٤٥)	(٢٠,٨٤٥)	-
٢,١٣٩,٣٥٩	١,٩١٦,٣٥٥	١,٩١٦,٣٥٥	-

\* صافي بعد استبعاد حصة الشركة التابعة الموزعة خلال العام ٢٠٢٣ وبالبالغة ٩٠٠,٠٠٠ دينار من هذا القطاع.

**٣١ كانون الأول**

٢٠٢٢	٢٠٢٣	استثماري	صناعة	معلومات أخرى
دينار	دينار	دينار	دينار	موجودات القطاع
٥٨,٨٢١,٠٠٣	٥٧,٩٧٧,٣١٥	٥٧,٩٧٧,٣١٥	-	مطلوبات القطاع
٥٥٤,١١٦	٣٣٩,٢٣٩	٣٣٩,٢٣٩	-	-

- أن جميع الموجودات وعمليات الشركة التابعة هي داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

## ٣٢- تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

### أ- معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للسنة الحالية

تم اتباع المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول لفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣ في اعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة ، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة للسنة أو السنوات السابقة ، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والتربيبات المستقبلية .

المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) عقود التأمين (بما في ذلك تعديلات حزيران ٢٠٢٠ وكانون الأول ٢٠٢١ على المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧)) يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) مبادئ الاعتراف بعقود التأمين وقياسها وعرضها والإفصاح عنها ويحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية (٤) عقود التأمين.

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) نموذجاً عاماً ، تم تعديله لعقود التأمين ذات ميزات المشاركة المباشرة، الموصوف على أنه نهج الرسوم المتغيرة. يتم تبسيط النموذج العام إذا تم استيفاء معايير معينة عن طريق قياس الالتزام بالتعطية المتبقية باستخدام نهج توزيع الأقساط. يستخدم النموذج العام الافتراضات الحالية لتقدير مبلغ وتوقيت وعدم التيقن من التدفقات النقدية المستقبلية ويفسّر بشكل واضح تكلفة عدم التيقن. ويأخذ في الاعتبار أسعار الفائدة في السوق وتأثير خيارات وضمانات حاملي وثائق التأمين.

ليس لدى المجموعة أي عقود تستوفي تعريف عقد التأمين بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧).

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) عرض القوائم المالية وبيان الممارسة للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (٢) إصدار الأحكام النسبية - الإفصاح عن السياسات المحاسبية تغير التعديلات متطلبات معيار المحاسبة الدولي (١) فيما يتعلق بالإفصاح عن السياسات المحاسبية. تستبدل التعديلات مصطلح "معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية" بمصطلح "السياسات المحاسبية الهامة". تعتبر معلومات السياسة المحاسبية مهمة إذا كان، عند النظر إليها جنباً إلى جنب مع المعلومات الأخرى المدرجة في القوائم المالية للمنشأة ، من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للقواعد المالية للأغراض العامة على أساس تلك القواعد المالية.

كما تم تعديل الفقرات الداعمة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتوضيح أن معلومات السياسة المحاسبية التي تتعلق بالمعاملات غير المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى غير مهمة ولا يلزم الإفصاح عنها. قد تكون معلومات السياسة المحاسبية جوهريّة بسبب طبيعة المعاملات ذات الصلة أو الأحداث أو الظروف الأخرى ، حتى لو كانت المبالغ غير جوهريّة. ومع ذلك ، ليست كل معلومات السياسة المحاسبية المتعلقة بالمعاملات المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى هي جوهريّة بحد ذاتها.

وضع مجلس المعايير أيضاً إرشادات وأمثلة لشرح وإثبات تطبيق "عملية الأهمية النسبية المكونة من أربع خطوات" الموضحة في بيان الممارسة (٢) الخاص بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

## **تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) الضرائب - الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة**

تقديم التعديلات استثناءً آخر من إعفاء الاعتراف الأولى. بموجب التعديلات ، لا تطبق المنشأة إعفاء الاعتراف الأولى على المعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة متساوية خاضعة للضريبة وقابلة للخصم. اعتماداً على قانون الضرائب المعمول به، قد تنشأ فروقات مؤقتة متساوية خاضعة للضريبة وقابلة للخصم عند الاعتراف المبدئي للأصل والالتزام في معاملة لا تمثل اندماج أعمال ولا تؤثر على الربح المحاسبي أو الربح الخاضع للضريبة.

بعد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢، يتعين على المنشأة الاعتراف بأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة ذات الصلة، مع خصوص الاعتراف بأي أصل ضريبي مؤجل لمعايير قابلية الاسترداد الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).

## **تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) ضرائب الدخل - الإصلاح الضريبي الدولي - قواعد نموذج الركيزة الثانية**

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل نطاق معيار المحاسبة الدولي ١٢ لتوضيح أن المعيار ينطبق على ضرائب الدخل الناشئة عن قانون الضرائب الذي تم إصداره أو صدر بشكل جوهري لتنفيذ قواعد نموذج الركيزة الثانية التي نشرتها منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية ، بما في ذلك قانون الضرائب الذي يطبق الحد الأدنى من الضرائب الإضافية المحلية المؤهلة الموضحة في تلك القواعد.

تقديم التعديلات استثناءً مؤقتاً للمطالبات المحاسبية للضرائب المؤجلة في معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢، بحيث لا تقوم المنشأة بالاعتراف أو الإفصاح عن معلومات حول أصول والالتزامات الضرائب المؤجلة المتعلقة بضرائب دخل الركيزة الثانية

## **تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٨) - السياسات المحاسبية، والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء - تعريف التقديرات المحاسبية**

تستبدل التعديلات تعريف التغير في التقديرات المحاسبية بتعريف التقديرات المحاسبية. وبموجب التعريف الجديد ، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في القوائم المالية التي تخضع لعدم التيقن من القياس". تم حذف تعريف التغير في التقديرات المحاسبية.

## **ب - معايير صادرة وغير سارية المفعول**

كما في تاريخ الموافقة على هذه القوائم المالية الموحدة، لم تطبق المجموعة المعايير الدولية للتقارير المالية التالية الجديدة والمعدلة الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد ، تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة عندما تكون قابلة للتطبيق واعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لا يكون لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولى :

**تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) : بيع أو مشاركة الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك.**

إن التعديلات التي أجريت على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٠) وعلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢٨) تعالج الحالات التي يكون فيها بيع أو المساهمة بأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك. تنص التعديلات تحديداً على أن الأرباح أو الخسائر الناتجة عن فقدان السيطرة على الشركة التابعة التي لا تنطوي على نشاط تجاري في معاملة مع شركة زميلة أو مشروع مشترك والتي يتم معالجتها محاسبياً باستخدام طريقة حقوق الملكية، يتم الإعتراف بها ضمن ربح أو خسارة الشركة الأم فقط في حدود حصص المستثمرين من غير ذوي العلاقة في تلك الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. وبالمثل، فإن الأرباح والخسائر الناتجة عن إعادة قياس الإستثمارات المحفظ بها في أي شركة تابعة سابقة (والتي أصبحت شركة زميلة أو مشروع مشترك يتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة حقوق الملكية) يتم الإعتراف بها ضمن ربح أو خسارة الشركة الأم السابقة فقط في حدود حصص المستثمرين من غير ذوي العلاقة في الشركة الزميلة الجديدة أو المشروع المشترك الجديد.

لم يحدد تاريخ السريان بعد . يسمح بالتطبيق المبكر.

## **تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - عرض القوائم المالية - تصنيف الالتزامات كمتدولة أو غير متدولة**

إن التعديلات التي أجريت على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) تؤثر فقط على عرض الالتزامات في قائمة المركز المالي كمتدولة أو غير متدولة وليس على قيمة أو توقيت الاعتراف بأصل أو التزام أو إيرادات أو مصاريف، أو المعلومات التي تم الإفصاح عنها حول تلك البنود.

توضح التعديلات أن تصنيف الالتزامات كمتدولة أو غير متدولة يستند إلى الحقوق القائمة في نهاية فترة التقرير، وتحدد أن التصنيف لا يتأثر بالتوقعات حول ما إذا كانت المنشأة ستمارس حقها في تأجيل تسوية الالتزام ، كما توضح أن الحقوق تعد قائمة إذا تم الالتزام بالتعهدات في نهاية فترة التقرير، وتقدم تعريفاً لـ "التسوية" لتوضح أنها تشير إلى تحويل النقد أو أدوات حقوق الملكية أو الأصول الأخرى أو الخدمات إلى الطرف المقابل .

يتم تطبيق التعديلات باثر رجعي لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤ ، مع السماح بالتطبيق المبكر.

## **تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) عرض القوائم المالية - الالتزامات غير المتداولة مع التعهادات**

تحدد التعديلات أن التعهادات التي يتعين على المنشأة الالتزام بها في أو قبل نهاية فترة التقرير فقط هي التي تؤثر على حق المنشأة في تأجيل تسوية الالتزام لمدة اثنى عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ التقرير (وبالتالي يجب أخذها في الاعتبار عند تقييم تصنيف الالتزام على أنه متداول أو غير متداول). تؤثر هذه التعهادات على ما إذا كان الحق موجوداً في نهاية فترة إعداد التقارير المالية، حتى لو تم تقييم الالتزام بالتعهادات فقط بعد تاريخ إعداد التقارير المالية (على سبيل المثال، تعهد يعتمد على المركز المالي للمنشأة في تاريخ إعداد التقارير المالية والذي تم تقييم الالتزام به فقط بعد تاريخ إعداد التقارير المالية).

ويحدد مجلس معايير المحاسبة الدولية أيضاً أن الحق في تأجيل تسوية الالتزام لمدة اثنى عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ التقرير لا يتاثر إذا كان على المنشأة فقط الالتزام بتعهد بعد فترة التقرير. ومع ذلك، إذا كان حق المنشأة في تأجيل تسوية الالتزام خاضعاً لامتنال المنشأة للتعهادات خلال اثنى عشر شهراً بعد فترة التقرير، فإن المنشأة تفصح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي القوائم المالية من فهم مخاطر الالتزامات التي تصبح واجبة السداد خلال اثنى عشر شهراً بعد الفترة المشمولة بالتقرير. وقد يتضمن ذلك معلومات حول التعهادات (بما في ذلك طبيعة التعهادات ومتى يتعين على المنشأة الالتزام بها)، والقيمة الدفترية للالتزامات ذات الصلة والحقائق والظروف ، إن وجدت ، التي تشير إلى أن المنشأة قد تواجه صعوبات في الالتزام بالتعهادات.

يتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٤ ويسمح بالتطبيق المبكر.

## **تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ قائمة التدفقات النقدية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات - ترتيبات تمويل الموردين**

تضيف التعديلات هدف إفصاح إلى معيار المحاسبة الدولي (٧) ينص على أن المنشأة مطالبة بالإفصاح عن معلومات حول ترتيبات تمويل الموردين الخاصة بها والتي تتمكن مستخدمي القوائم المالية من تقييم آثار تلك الترتيبات على التزامات المنشأة وتدفقاتها النقدية. بالإضافة إلى ذلك، تم تعديل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ لإضافة ترتيبات تمويل الموردين كمثال ضمن متطلبات الإفصاح عن المعلومات حول تعرض المنشأة لمخاطر تركز مخاطر السيولة.

لم يتم تعريف مصطلح "ترتيبات تمويل الموردين". وبدلاً من ذلك ، تصف التعديلات خصائص الترتيب الذي سيطلب من المنشأة تقديم المعلومات عنه.

ولتحقيق هدف الإفصاح، سيطلب من المنشأة الإفصاح بشكل إجمالي عن ترتيبات تمويل الموردين الخاص بها:

- شروط وأحكام الترتيبات
- القيمة الدفترية والبنود المرتبطة بها المعروضة في قائمة المركز المالي للمنشأة لالتزامات التي تشكل جزءاً من الترتيبات
- القيمة الدفترية والبنود المرتبطة بها والتي حصل الموردون بالفعل على دفعات لها من مقدمي التمويل
- نطاق تواريخ استحقاق الدفع لكل من الالتزامات المالية التي تشكل جزءاً من ترتيبات تمويل الموردين والذمم الدائنة التجارية المماثلة التي لا تشكل جزءاً من ترتيبات تمويل الموردين
- معلومات مخاطر السيولة

التعديلات التي تحتوي على اعفاءات انتقالية محددة لفترة التقرير السنوية الأولى التي تطبق فيها المنشأة التعديلات تنطبق على فترات التقرير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٤ ويسعى بالتطبيق المبكر.

#### تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار - الالتزامات الإيجار في البيع وإعادة الاستئجار

تضيف التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ متطلبات القياس اللاحقة لمعاملات البيع وإعادة الاستئجار التي تفي بمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ ليتم المحاسبة عنها على أنها عملية بيع. تتطلب التعديلات من البائع المستأجر تحديد "مدفوّعات الإيجار" أو "مدفوّعات الإيجار المعدلة" بحيث لا يُعرف البائع المستأجر بالربح أو الخسارة المتعلقة بحق استخدام الذي يحتفظ به البائع المستأجر، بعد تاريخ البدء.

لا تؤثر التعديلات على الربح أو الخسارة المعترف بها من قبل البائع المستأجر فيما يتعلق بالإنتهاء الجزئي أو الكامل لعقد الإيجار. بدون هذه المتطلبات الجديدة، قد يكون البائع المستأجر قد اعترف بربح من حق استخدام الذي يحتفظ به فقط بسبب إعادة قياس التزام عقد الإيجار (على سبيل المثال، بعد تعديل عقد الإيجار أو تغيير في مدة عقد الإيجار) من خالا تطبيق المتطلبات العامة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦. قد يكون هذا هو الحال بشكل خاص في حالة إعادة الإيجار التي تتضمن دفعات إيجار متغيرة لا تعتمد على مؤشر أو معدل.

كجزء من التعديلات، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل مثال توضيحي في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ وإضافة مثال جديد لتوضيح القياس اللاحق لأصل حق استخدام والتزام الإيجار في معاملة البيع وإعادة الاستئجار مع دفعات إيجار متغيرة لا تعتمد على على مؤشر أو معدل. توضح الأمثلة التوضيحية أيضاً أن الالتزام الذي ينشأ من معاملة البيع وإعادة الاستئجار المؤهلة كعملية بيع تطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥، هو التزام إيجار.

تسري التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٤ ويسعى بالتطبيق المبكر.

